

SETTORE LAVORI PUBBLICI E SERVIZI AMBIENTALI		Inviata ai Capi Gruppo Consiliari
Rep. n. <u>03</u> data <u>08-08-2018</u>		in data _____ Prot. n. _____
<u>RISERVATA ALL'UFFICIO SEGRETERIA</u>		L'impiegato Responsabile
Proposta n. <u>91</u> del <u>10/08/2018</u>		_____

COMUNE DI PARTINICO

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO IMMEDIATA ESECUZIONE

Deliberazione della Giunta Municipale

n. <u>127</u> del Reg.	OGGETTO:	Lavori di recupero dell'immobile denominato "ex mattatoio comunale" da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio. C.U.P. D82F10000240006.
Data <u>05.10.2018</u>		Approvazione ai sensi della direttiva n. 1738 del 21/01/2016 degli adempimenti di chiusura del PO FESR 2007/2013 - Asse VI Obiettivo Operativo 6.1.4.3 - Codice Progetto: SI 1 2800.
<u>Parte riservata alla Ragioneria</u>		NOTE
Bilancio anno _____ ATTO n. _____		 Visto l'Assessore: _____
Missione _____ - Programma _____		
Titolo _____ - Macroag. _____		
Capitolo n. _____		

L'anno duemila _____ il giorno _____ del mese di _____
alle ore _____ nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei signori:

			PRESENTE	ASSENTE
1	Sindaco	De Luca Maurizio	X	
2	Assessore	Motisi Maria Grazia	X	
3	Assessore	Landa Angela	X	
4	Assessore	Lodato Patrizio	X	
5	Assessore	Pennino Rosalia	X	
6	Assessore	Rizzo Bernardo	X	
			6	/

Presiede il Sindaco dott. De Luca Maurizio e partecipa il Segretario Generale ^{11/08} dott.ssa Antonella Spataro. AVV. PAOLO BARRANCA
Il Sindaco, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la riunione ed invita a deliberare sull'oggetto sopraindicato.



Il Responsabile del procedimento di cui all'art. 5 della L.R. 30.04.1991, n. 10 propone l'adozione della seguente proposta di Deliberazione di cui attesta la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per i profili di propria competenza, avente per oggetto: *“Lavori di recupero dell'immobile denominato “ex mattatoio comunale” da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio. C.U.P. D82F10000240006. Approvazione ai sensi della direttiva n. 1738 del 21/01/2016 degli adempimenti di chiusura del PO FESR 2007/2013 - Asse VI Obiettivo Operativo 6.1.4.3”*

PREMESSO:

- che il progetto di recupero dell'immobile denominato “ex mattatoio” da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio, risulta inserito nel piano triennale delle OO.PP. approvato con deliberazione del C.C. n. 50 del 29/04/2010;
- che con deliberazioni della G.M. n. 84 del 09/04/2010 e n. 142 del 14/07/2010, il suddetto progetto è stato inserito nel PISU denominato “Partinico Urbe”, nell'ambito dell'attuazione dell'asse VI del P.O. FESR 2007-2013 – seconda fase;
- che il progetto definitivo delle opere in parola, redatto dal tecnico comunale arch. Anna Maria Rizzo, veniva approvato dalla G.M. con deliberazione n. 260 del 22/12/2010, per l'importo complessivo di €. 4.184.784,99, di cui €. 2.671.112,62 per lavorazioni e forniture, ed €. 1.513.672,37, per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- nell'ambito del Programma Operativo FESR Sicilia 2007-2013 Asse Vi “Sviluppo Urbano Sostenibile”, con Decreto Dipartimento Regionale della Famiglia e delle Politiche Sociali, R.S. n° 36 del 18/01/2011 PIST n° 26 Città del Golfo - PISU Partinico Urbe - Comune di Partinico - Linea d'intervento 6.1.4.3 è stato approvato ed è stato disposto il finanziamento del progetto *“Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio”*, per l'importo complessivo di €. 3.389.957,46;
- che con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. e Manutenzioni R.G. n.1680 del 27/09/2011, l'ing. Armando Piscitello, è stato nominato R.U.P. dell'intervento per il recupero dell'immobile denominato “ex mattatoio” da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio, in sostituzione del precedente R.UP. (arch. Rosalia Quatrosi);
- che allo scopo di avviare in breve termine le procedure di affidamento del servizio di progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori, l'amministrazione ha ritenuto di dover avviare le procedure per l'affidamento dell'appalto integrato del progetto di *“Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio”*;
- che con deliberazione della G.M. n. 233 del 29/11/2011, veniva approvata una variante tecnica al progetto definitivo dell'intervento in parola, composta dagli elaborati necessari ed il nuovo quadro economico di spesa che prevedeva la rimodulazione delle somme a disposizione dell'Amministrazione, necessarie per poter avviare le procedure di “appalto integrato”, per l'importo complessivo dell'intervento di €. 3.389.957,46 (pari all'importo del finanziamento concesso);
- che con deliberazione della G.M. n. 26 del 03/02/2012, il suddetto quadro economico di spesa veniva nuovamente rimodulato al fine di eliminare la voce B)12) (arredo cucina), in quanto la predetta fornitura era stata precedentemente non ammessa al finanziamento da parte dell'Ente finanziatore, pertanto il nuovo quadro di spesa dell'intervento di *“Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio”*, per l'importo complessivo di €. 3.389.957,46, di cui €. 2.771.332,61 per appalto integrato, ed €. 618.624,85, per somme a disposizione dell'Amministrazione, risultava essere il seguente:

A) Per lavori	€. 2.671.112,62
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 78.535,00
Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€. 2.592.577,62

Progettazione esecutiva soggetta ribasso

€. 100.219,99

TOTALE APPALTO INTEGRATO (lavori e progettazione)

€. 2.771.332,61

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

1) IVA su lavori al 10%	€. 267.111,26
2) IVA su progettazione esecutiva al 21% e INARCASSA al 4%	€. 25.896,85
3) Incentivo art. 95 c.5. D.Lgs. n. 163/06 per R.U.P., progettazione definitiva e Direzione dei Lavori	€. 29.595,26
4) Competenze tecniche Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione, compreso IVA al 21% e INARCASSA al 4%	€. 71.000,85
5) Collaudo Amm. compreso IVA al 21% e INARCASSA al 4%	€. 9.579,78
6) Collaudo statico compreso IVA al 21% e INARCASSA al 4%	€. 22.777,02
7) Imprevisti ed arrotondamento - 5% lavori	€. 133.555,63
8) Spese di gara per pubblicità, avvisi, contributo AVCP e varie	€. 14.000,00
9) Spese per allacci pubblici	€. 14.000,00
10) Oneri accesso discarica	€. 18.377,63
11) Studio geologico e indagini compreso IVA	€. 12.730,57

Sommano a disposizione dell'Amministrazione €. 618.624,85

TOTALE INTERVENTO

€. 3.389.957,46

- che il suddetto quadro economico di spesa è stato approvato con Decreto Dipartimento Regionale della Famiglia e delle Politiche Sociali, R.S. n° 182 del 07/02/2012 PIST n° 26 Città del Golfo - PISU Partinico Urbe - Comune di Partinico - Linea d'intervento 6.1.4.3;
- che con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. Manutenzioni e Servizi Cimiteriali R.G. n. 1316 del 07/08/2012, la realizzazione dell'intervento in oggetto veniva aggiudicato definitivamente all'impresa S.C.F. Costruzioni s.r.l., con sede in Contrada Caltagirone s.n.c., 92021- Aragona (Ag), P.I. 02092740840, per quanto riguarda l'esecuzione dei lavori ed alla R.T.P. arch. Montalbano Luciano (mandatario) – arch. Argento Rosario (1° mandante), Studio Associato “Tortorella, Lombardi, Tortorella” (2° mandante) ed arch. Stefano Galvano (3° mandante), con sede in Via San Leonardo, 32 Agrigento (AG), P.I. 02178990848, per quanto riguarda la progettazione esecutiva dell'opera, con il ribasso unico del 25,6703% sull'importo a base di gara di €. 2.771.332,61 (di cui €. 100.219,99 per competenze tecniche progettazione esecutiva ed €. 78.535,00 per oneri attuazione piani di sicurezza non soggetti a ribasso di gara), per l'importo contrattuale complessivo di Euro 2.083.063,11 oltre Euro 216.828,34 per I.V.A. (di cui €. 200.559,02 al 10% sui lavori ed €. 16.269,32 al 21% sulle competenze tecniche e sul contributo INARCASSA di €. 2.979,73);
- che con deliberazione della G.M. n. 54 del 25/02/2013, veniva approvato il progetto esecutivo delle opere necessarie per il “Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio”, dell'importo complessivo di €. 3.389.957,46 di cui €. 2.080.083,39 per appalto integrato (lavori e progettazione esecutiva al netto del ribasso di gara), ed euro 618.624,85 per somme a disposizione dell'Amministrazione, redatto dall'Associazione temporanea di Professionisti denominata “arch. Montalbano Luciano”, con il seguente quadro economico di spesa:

A) APPALTO INTEGRATO

1) Per lavori al netto del ribasso di gara di cui per oneri per la sicurezza €. 78.535,00	€. 2.005.590,17
2) Per progettazione esecutiva al netto del ribasso di gara	€. 74.493,22
TOTALE APPALTO INTEGRATO (lavori e progettazione esec.)	€. 2.080.083,39

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

1) IVA su lavori	€. 267.111,26
2) IVA su progettazione esecutiva e contributo integrativo	€. 25.896,85
3) Incentivo art. 92 c.5. D.Lgs. n. 163/06 per R.U.P., progettazione Definitiva, Direzione dei Lavori e collaboratori	€. 29.595,26
4) Competenze tecniche Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione, compreso IVA al 21% e INARCASSA al 4%	€. 71.000,85
5) Collaudo Amm. compreso IVA e contributo integrativo	€. 9.579,78
6) Collaudo statico compreso oneri riflessi, IRAP e rimborso spese	€. 1.298,80
7) Imprevisti 5% lavori a base di gara (€. 2.671.112,62)	€. 133.555,63
8) Spese di gara per pubblicità, avvisi, contributo AVCP e varie	€. 14.000,00
9) Spese per allacci pubblici	€. 10.000,00

10) Oneri accesso discarica	€.	18.377,63
11) Studio geologico e indagini compreso IVA	€.	12.730,57
12) Assicurazione dipendenti (R.U.P. Direzione dei Lavori e collaboratori) e spese di carattere strumentale sostenute dall'Amministrazione Agg. Art. 92 c. 7 bis D.Lgs n. 163/06 e s.m.i.	€.	15.000,00
13) Spese per acquisizione certificato di agibilità dell'immobile	€.	10.287,44
14) Indennità per occupazioni temporanee art. 50 D.P.R. n. 327/01	€.	190,78
Sommano a disposizione dell'Amministrazione	€.	618.624,85
C) Somme non a disposizione dell'Amministrazione		
1) Ribasso appalto integrato (25,6703% di €. 2.692.797,61)	€.	691.249,22
Sommano non a disposizione dell'Amministrazione	€.	691.249,22
TOTALE INTERVENTO	€.	3.389.957,46



- Che con deliberazione della G.M. n. 40 del 07/03/2014 veniva approvata la variante alla copertura del corpo vetrato previsto nel progetto esecutivo delle opere necessarie per il "Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale, da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio", al fine di riportarlo alla tipologia di copertura prescritta dalla Soprintendenza ai BB.CC.AA.; redatto dalla R.T.P. "arch. Montalbano Luciano", senza alcuna modifica alla tipologia dei materiali adottati, né allo sviluppo plano-volumetrico, e conseguentemente neanche di carattere economico, in quanto il costo per la realizzazione del manufatto è rimasto invariato;
- che con deliberazione della G.M. n. 103 del 19/06/2015, veniva approvata la perizia di variante redatta dal D.LL., dell'importo complessivo di €. 3.389.957,46 di cui €. 2.061.970,97 per lavori al netto del ribasso d'asta e comprensivo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, €. 490.389,56, per somme a disposizione dell'Amministrazione ed €. 763.204,08, per somme non a disposizione dell'Amministrazione (economie) e con il seguente nuovo quadro economico di spesa dell'intervento:

A) APPALTO INTEGRATO

1) Per lavori al netto del ribasso di gara di cui per oneri per la sicurezza €. 80.742,77	€.	2.061.970,97
2) Per progettazione esecutiva al netto del ribasso di gara	€.	74.392,85
TOTALE APPALTO INTEGRATO (lavori e progettazione eseg.)	€.	2.136.363,82

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

1) IVA su lavori	€.	206.197,10
2) IVA su progettazione esecutiva e contributo integrativo	€.	19.349,42
3) Incentivo art. 92 c.5. e art 93 c. 7-bis e 7-ter D.Lgs. n. 163/06 per R.U.P., progettazione Definitiva, Dir. dei Lavori, coll. Amm. e collaboratori	€.	29.595,26
4) Competenze tecniche Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione, compreso IVA al 22% e INARCASSA al 4%	€.	53.324,53
5) Collaudo Amm. compreso IVA e contributo integrativo	€.	998,80
6) Collaudo statico compreso oneri riflessi, IRAP e rimborso spese	€.	1.298,80
7) Imprevisti 5% lavori a base di gara (€. 2.671.112,62)	€.	113.648,95
8) Spese di gara per pubblicità, avvisi, contributo AVCP e varie	€.	2.568,39
9) Spese per allacci pubblici	€.	13.957,65
10) Oneri accesso discarica	€.	39.163,22
11) Studio geologico e indagini compreso IVA	€.	0,00
12) Assicurazione dipendenti (R.U.P. Direzione dei Lavori e collaboratori) e spese di carattere strumentale sostenute dall'Amministrazione Agg. Art. 92 c. 7 bis D.Lgs n. 163/06 e s.m.i.	€.	0,00
13) Spese per acquisizione certificato di agibilità dell'immobile	€.	10.287,44
14) Indennità per occupazioni temporanee art. 50 D.P.R. n. 327/01	€.	0,00
Sommano a disposizione dell'Amministrazione	€.	490.389,56

C) Somme non a disposizione dell'Amministrazione

1) Ribasso appalto integrato (25,6703% di €. 2.692.797,61)	€.	691.249,22
2) I.V.A. su Ribasso Lavori 10% (665.522,45)	€.	66.522,24
3) I.V.A. su Ribasso Progettazione 21% (25.726,77)	€.	5.402,62
Sommano non a disposizione dell'Amministrazione	€.	763.204,08
TOTALE INTERVENTO	€.	3.389.957,46

- che la predetta variante rientra nella tipologia prevista dall'art. 132, comma 1 lett. a) e comma 3 secondo periodo, del D.Lgs. n. 163/06 e che la maggiore spesa prevista risulta inferiore al 5% dell'importo contrattuale e trova copertura nelle somme disponibili tra quelle "a disposizione

dell'Amministrazione", del quadro economico di spesa del progetto esecutivo approvato con deliberazione della G.M. n°54 del 25/02/2013;

- Che la Regione Siciliana con D.D./S1 n. 1770 del 22/07/2015 dell'Assessorato della Famiglia delle Politiche Sociali e del Lavoro, prendeva atto della predetta perizia di variante e del relativo quadro economico di spesa;
- che l'intervento in oggetto ha fruito dell'erogazione da parte della Regione Siciliana delle somme non rendicontate entro il 31/12/2015, a valere sui fondi PAC Completamento;
- che l'accredito presso la Cassa Regionale del saldo delle somme richieste a valere sui fondi PAC Completamento è avvenuta in data 12/04/2018;
- che in data 16/02/2018 è stata eseguita con esito positivo la visita di controllo di primo livello, giusto verbale redatto in pari data;
- che il comune ha anticipato la somma di €. 30,00 quale contributo da versare all'ANAC per l'espletamento della gara d'appalto per l'affidamento del servizio di Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione, per il quale non è stato richiesto il rimborso;

VISTA la relazione conclusiva sulle attività di progetto redatta dal R.U.P. dei lavori che viene allegata quale parte integrante alla presente deliberazione;

DATO ATTO che:

- i lavori hanno avuto inizio in data 11/10/2013, giusto verbale di consegna redatto in pari data, e conclusi in data 16/07/2015, giusto certificato di ultimazione lavori redatto in data 20/07/2015;
- le strutture in conglomerato cementizio armato, in muratura e metalliche, sono state collaudate positivamente dal punto di vista statico, giusto certificato emesso in data 21/11/2015;
- le opere sono state collaudate positivamente dal punto di vista tecnico-amministrativo giusto certificato emesso in data 02/09/2016.
- il quadro economico finale della spesa è risultato essere il seguente:

A) APPALTO INTEGRATO

1) Per lavori al netto del ribasso di gara	€ 2.061.970,97
di cui per oneri per la sicurezza € 80.742,77	
2) Per progettazione esecutiva al netto del ribasso di gara	€ 74.392,85
TOTALE APPALTO INTEGRATO (lavori e progettazione esec.)	€ 2.136.363,82

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

1) IVA su lavori	€ 206.197,10
2) IVA su progettazione esecutiva e contributo integrativo	€ 19.349,42
3) Incentivo art. 92 c.5. e art 93 c. 7-bis e 7-ter D.Lgs. n. 163/06 per R.U.P., progettazione Definitiva, Dir. dei Lavori, coll. Amm. e collaboratori	€ 24.333,73
4) Competenze tecniche Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione, compreso IVA al 22% e INARCASSA al 4%	€ 53.863,98
5) Collaudo Amm. compreso IVA e contributo integrativo	€ 895,20
6) Collaudo statico compreso oneri riflessi, IRAP e rimborso spese	€ 998,80
7) Imprevisti 5% lavori a base di gara (€ 2.671.112,62)	€ 0,00
8) Spese di gara per pubblicità, avvisi, contributo AVCP e varie (di cui € 30,00 pagate con fondi comunali, rendicontate ma non è stato chiesto il rimborso all'ente finanziatore)	€ 2.568,39
9) Spese per allacci pubblici	€ 13.957,65
10) Oneri accesso discarica	€ 39.829,34
11) Studio geologico e indagini compreso IVA	€ 0,00
12) Assicurazione dipendenti (R.U.P. Direzione dei Lavori e collaboratori) e spese di carattere strumentale sostenute dall'Amministrazione Agg. Art. 92 c. 7 bis D.Lgs n. 163/06 e s.m.i.	€ 0,00
13) Spese per acquisizione certificato di agibilità dell'immobile	€ 3.021,99
14) Indennità per occupazioni temporanee art. 50 D.P.R. n. 327/01	€ 0,00
Sommano a disposizione dell'Amministrazione	€ 365.015,60

C) Somme non a disposizione dell'Amministrazione

1) Ribasso appalto integrato (25,6703% di € 2.692.797,61)	€ 691.249,22
2) I.V.A. su Ribasso Lavori 10% (665.522,45)	€ 66.552,24

3) I.V.A. su Ribasso Progettazione 21% (25.726,77)	€. 5.402,62
Sommano non a disposizione dell'Amministrazione	€. 763.204,08
D) Economie	€. 125.373,96
TOTALE INTERVENTO	€. 3.389.957,46

- con nota prot. n. 1738 del 21/01/2016, l'Assessorato Regionale alla Famiglia, con riguardo agli adempimenti di chiusura del PO FESR 2007-2013 Asse VI, ha richiesto a tutti i beneficiari dei finanziamenti di adottare una Delibera di Giunta con la quale l'Amministrazione comunale approva una serie di adempimenti dettagliatamente elencati nella proposta di deliberazione di seguito riportata;

Per quanto sopra esposto, al fine di ottemperare a quanto disposto dalla direttiva n. 1738 del 21/01/2016, ed alla nota prot. n. 25741 del 18/07/2017 trasmessa dell'Assessorato Regionale alla Famiglia merito agli adempimenti posti in capo ai Beneficiari di finanziamenti per la realizzazione di opere, beni e servizi pubblici nell'ambito del PO FESR 2007/2013.

PROPONE ALLA GIUNTA MUNICIPALE

- 1) Approvare il quadro economico finale del progetto di "Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio", approvata con deliberazione della G.M. n. 103 del 19/06/2015, dell'importo complessivo di €. 3.389.957,46 di cui €. 2.136.363,82 per lavori al netto del ribasso d'asta e comprensivo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e progettazione esecutiva, €. 365.015,60, per somme a disposizione dell'Amministrazione, €. 763.204,08, per somme non a disposizione dell'Amministrazione, ed €. 125.373,96 per economie, come di seguito riportato:**

A) APPALTO INTEGRATO

1) Per lavori al netto del ribasso di gara	€. 2.061.970,97
di cui per oneri per la sicurezza €. 80.742,77	
2) Per progettazione esecutiva al netto del ribasso di gara	<u>€. 74.392,85</u>
TOTALE APPALTO INTEGRATO (lavori e progettazione esec.)	€. 2.136.363,82

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

1) IVA su lavori	€. 206.197,10
2) IVA su progettazione esecutiva e contributo integrativo	€. 19.349,42
3) Incentivo art. 92 c.5. e art 93 c. 7-bis e 7-ter D.Lgs. n. 163/06 per R.U.P., progettazione Definitiva, Dir. dei Lavori, coll. Amm. e collaboratori	€. 24.333,73
4) Competenze tecniche Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione, compreso IVA al 22% e INARCASSA al 4%	€. 53.863,98
5) Collaudo Amm. compreso IVA e contributo integrativo	€. 895,20
6) Collaudo statico compreso oneri riflessi, IRAP e rimborso spese	€. 998,80
7) Imprevisti 5% lavori a base di gara (€. 2.671.112,62)	€. 0,00
8) Spese di gara per pubblicità, avvisi, contributo AVCP e varie (di cui €. 30;00 pagate con fondi comunali, rendicontate ma non è stato chiesto il rimborso all'ente finanziatore)	€. 2.568,39
9) Spese per allacci pubblici	€. 13.957,65
10) Oneri accesso discarica	€. 39.829,34
11) Studio geologico e indagini compreso IVA	€. 0,00
12) Assicurazione dipendenti (R.U.P. Direzione dei Lavori e collaboratori) e spese di carattere strumentale sostenute dall'Amministrazione Agg. Art. 92 c. 7 bis D.Lgs n. 163/06 e s.m.i.	€. 0,00
13) Spese per acquisizione certificato di agibilità dell'immobile	€. 3.021,99
14) Indennità per occupazioni temporanee art. 50 D.P.R. n. 327/01	<u>€. 0,00</u>
Sommano a disposizione dell'Amministrazione	€. 365.015,60

C) Somme non a disposizione dell'Amministrazione

1) Ribasso appalto integrato (25,6703% di €. 2.692.797,61)	€. 691.249,22
2) I.V.A. su Ribasso Lavori 10% (665.522,45)	€. 66.522,24
3) I.V.A. su Ribasso Progettazione 21% (25.726,77)	<u>€. 5.402,62</u>
Sommano non a disposizione dell'Amministrazione	€. 763.204,08

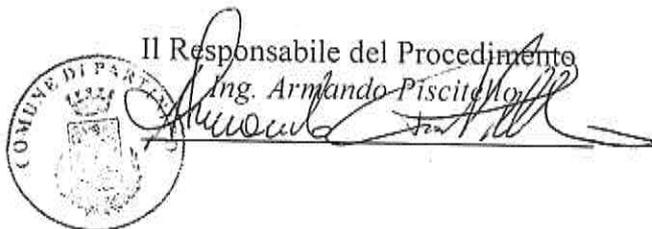
D) Economie

TOTALE INTERVENTO €. 3.389.957,46

- 2) **Approvare** la relazione conclusiva sulle attività di progetto, redatta dal R.U.P., che viene allegata quale parte integrante alla presente deliberazione, attestando la congruità e la coerenza delle opere, delle forniture e/o dei servizi con quanto finanziato a valere sul programma PO FESR 2007/2013 e sul programma di completamento;
- 3) **Dichiarare** che il progetto, quindi le opere, le forniture ed i servizi ad esso connessi, è funzionante, come attestato nel verbale della visita di controllo di primo livello del 16/02/2018;
- 4) **Assumere** l'impegno del rispetto di quanto previsto dall'art. 57 del Reg. (CE) n. 1083/2006 in merito al vincolo di stabilità delle operazioni, per il quale, nei cinque anni successivi al loro completamento e pena il recupero del contributo accordato, quanto acquisito o in uso, come servizi e/o forniture con il finanziamento comunitario dei progetti, non può subire modifiche sostanziali, che ne alterino la natura o le modalità di esecuzione o cambiamenti di destinazione d'uso e/o proprietà, né procurare un vantaggio indebito ad una impresa e/o ente pubblico;
- 5) **Dichiarare** che il RUP, ha provveduto all'inserimento, sul sistema Caronte, di tutti gli impegni giuridicamente vincolanti, di tutti i pagamenti e dei relativi giustificativi, per tutte le somme già spese;
- 6) **Attestare** che non ci sono risorse residue derivanti dalle anticipazioni già erogate;
- 7) **Impegnarsi**, nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 90 del Reg. CE n. 1083/2006, alla corretta conservazione di tutta la documentazione originaria, giustificativa delle spese certificate, fino a tre anni successivi alla chiusura del Programma Operativo;
- 8) **Attestare** il rispetto degli obblighi in merito alle azioni di informazione e pubblicità, previsti dagli artt. 8 e 9 del Reg. (CE) n. 1828/2006 già peraltro sottoscritto dall'Amministrazione nella Convenzione in un col decreto di finanziamento;

Partinico, li 06/08/2018

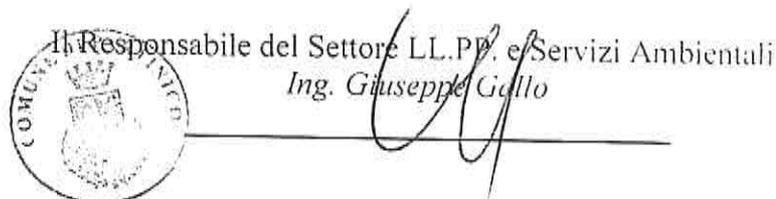
Il Responsabile del Procedimento
Ing. Armando Piscitello



Ai sensi dell'art.12 della L.R. N. 30/2000 si esprime parere favorevole sotto il profilo tecnico.

Partinico, li

Il Responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali
Ing. Giuseppe Gallo



Ai sensi dell'art.12 della L.R. N. 30/2000 si esprime parere favorevole sotto il profilo contabile.

Partinico, li

Il Responsabile del Settore Economici Finanziario
Dott. Giuseppe Misiraca



LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la superiore proposta di deliberazione con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese, accertati e proclamati dal Sindaco

DELIBERA

Approvare la superiore proposta di deliberazione.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Ritenuta l'urgenza, di chiudere il procedimento in esame, con separata votazione unanime resa in forma palese

DELIBERA

Dichiarare la presente Immediatamente Esecutiva.



**LAVORI DI “RECUPERO DELL’IMMOBILE DENOMINATO EX MATTATOIO
COMUNALE DA ADIBIRE A CENTRO DIURNO DISTRETTUALE DI ACCOGLIENZA
PER PERSONE IN SITUAZIONE DI GRAVE DISAGIO.**

ALLEGATO ALLA DELIBERA DI G.M. C.U.P. D82F10000240006.
N. 127 DEL 05-10-2018

CODICE PROGETTO: SI_1_2800

**RELAZIONE CONCLUSIVA ATTIVITÀ PROGETTO
E
QUADRO ECONOMICO FINALE**

La presente relazione viene redatta in ossequio agli adempimenti posti in capo ai Beneficiari di finanziamenti per la realizzazione di opere, beni e servizi pubblici nell’ambito del PO FESR 2007/2013.

Premesso:

- che il progetto di recupero dell’immobile denominato “ex mattatoio” da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio, risulta inserito nel piano triennale delle OO.PP. approvato con deliberazione del C.C. n. 50 del 29/04/2010;
- che con deliberazioni della G.M. n. 84 del 09/04/2010 e n. 142 del 14/07/2010, il suddetto progetto è stato inserito nel PISU denominato “Partinico Urbe”, nell’ambito dell’attuazione dell’asse VI del P.O. FESR 2007-2013 – seconda fase;
- che il progetto definitivo delle opere in parola, redatto dal tecnico comunale arch. Anna Maria Rizzo, veniva approvato dalla G.M. con deliberazione n. 260 del 22/12/2010, per l’importo complessivo di €. 4.184.784,99, di cui €. 2.671.112,62 per lavorazioni e forniture, ed €. 1.513.672,37, per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- nell’ambito del Programma Operativo FESR Sicilia 2007-2013 Asse Vi “Sviluppo Urbano Sostenibile”, con Decreto Dipartimento Regionale della Famiglia e delle Politiche Sociali, R.S. n° 36 del 18/01/2011 PIST n° 26 Città del Golfo - PISU Partinico Urbe - Comune di Partinico - Linea d’intervento 6.1.4.3 è stato approvato ed è stato disposto il finanziamento del progetto “*Recupero dell’immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio*”, per l’importo complessivo di €. 3.389.957,46;
- che con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. e Manutenzioni R.G. n.1680 del 27/09/2011, l’ing. Armando Piscitello, è stato nominato R.U.P. dell’intervento per il recupero dell’immobile denominato “ex mattatoio” da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio, in sostituzione del precedente R.UP. (arch. Rosalia Quatrosi);
- che allo scopo di avviare in breve termine le procedure di affidamento del servizio di progettazione esecutiva e l’esecuzione dei lavori, l’amministrazione ha ritenuto di dover avviare le procedure per l’affidamento dell’appalto integrato del progetto di “Recupero dell’immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio”;
- che con deliberazione della G.M. n. 233 del 29/11/2011, veniva approvata una variante tecnica al progetto definitivo dell’intervento in parola, composta dagli elaborati necessari ed il nuovo quadro economico di spesa che prevedeva la rimodulazione delle somme a disposizione dell’Amministrazione, necessarie per poter avviare le procedure di “appalto integrato”, per l’importo complessivo dell’intervento di €. 3.389.957,46 (pari all’importo del finanziamento concesso);
- che con deliberazione della G.M. n. 26 del 03/02/2012, il suddetto quadro economico di spesa veniva nuovamente rimodulato al fine di eliminare la voce B)12) (arredo cucina), in quanto la predetta fornitura era stata precedentemente non ammessa al finanziamento da parte dell’Ente finanziatore, pertanto il nuovo quadro di spesa dell’intervento di “*Recupero dell’immobile denominato ex*

mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio", per l'importo complessivo di €. 3.389.957,46, di cui €. 2.771.332,61 per appalto integrato, ed €. 618.624,85, per somme a disposizione dell'Amministrazione, risultava essere il seguente:

A) Per lavori	€. 2.671.112,62
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 78.535,00
Importo lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€. 2.592.577,62
Progettazione esecutiva soggetta ribasso	€. 100.219,99
TOTALE APPALTO INTEGRATO (lavori e progettazione)	€. 2.771.332,61

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

1) IVA su lavori al 10%	€. 267.111,26
2) IVA su progettazione esecutiva al 21% e INARCASSA al 4%	€. 25.896,85
3) Incentivo art. 95 c.5. D.Lgs. n. 163/06 per R.U.P., progettazione definitiva e Direzione dei Lavori	€. 29.595,26
4) Competenze tecniche Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione, compreso IVA al 21% e INARCASSA al 4%	€. 71.000,85
5) Collaudo Amm. compreso IVA al 21% e INARCASSA al 4%	€. 9.579,78
6) Collaudo statico compreso IVA al 21% e INARCASSA al 4%	€. 22.777,02
7) Imprevisti ed arrotondamento - 5% lavori	€. 133.555,63
8) Spese di gara per pubblicità, avvisi, contributo AVCP e varie	€. 14.000,00
9) Spese per allacci pubblici	€. 14.000,00
10) Oneri accesso discarica	€. 18.377,63
11) Studio geologico e indagini compreso IVA	€. 12.730,57
Sommano a disposizione dell'Amministrazione	€. 618.624,85
TOTALE INTERVENTO	€. 3.389.957,46

- che il suddetto quadro economico di spesa è stato approvato con Decreto Dipartimento Regionale della Famiglia e delle Politiche Sociali, R.S. n° 182 del 07/02/2012 PIST n° 26 Città del Golfo - PISU Partinico Urbe - Comune di Partinico - Linea d'intervento 6.1.4.3;
- che con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. Manutenzioni e Servizi Cimiteriali R.G. n. 1316 del 07/08/2012, la realizzazione dell'intervento in oggetto veniva aggiudicato definitivamente all'impresa S.C.F. Costruzioni s.r.l., con sede in Contrada Caltagirone s.n.c., 92021- Aragona (Ag), P.I. 02092740840, per quanto riguarda l'esecuzione dei lavori ed alla R.T.P. arch. Montalbano Luciano (mandatario) – arch. Argento Rosario (1° mandante), Studio Associato "Tortorella, Lombardi, Tortorella" (2° mandante) ed arch. Stefano Galvano (3° mandante), con sede in Via San Leonardo, 32 Agrigento (AG), P.I. 02178990848, per quanto riguarda la progettazione esecutiva dell'opera, con il ribasso unico del 25,6703% sull'importo a base di gara di €. 2.771.332,61 (di cui €. 100.219,99 per competenze tecniche progettazione esecutiva ed €. 78.535,00 per oneri attuazione piani di sicurezza non soggetti a ribasso di gara), per l'importo contrattuale complessivo di Euro 2.083.063,11 oltre Euro 216.828,34 per I.V.A. (di cui €. 200.559,02 al 10% sui lavori ed €. 16.269,32 al 21% sulle competenze tecniche e sul contributo INARCASSA di €. 2.979,73);
- che con deliberazione della G.M. n. 54 del 25/02/2013, veniva approvato il progetto esecutivo delle opere necessarie per il "*Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio*", dell'importo complessivo di €. 3.389.957,46 di cui €. 2.080.083,39 per appalto integrato (lavori e progettazione esecutiva al netto del ribasso di gara), ed euro 618.624,85 per somme a disposizione dell'Amministrazione, redatto dall'Associazione temporanea di Professionisti denominata "arch. Montalbano Luciano", con il seguente quadro economico di spesa:

A) APPALTO INTEGRATO

1) Per lavori al netto del ribasso di gara	€. 2.005.590,17
--	-----------------

di cui per oneri per la sicurezza € 78.535,00

2) Per progettazione esecutiva al netto del ribasso di gara	€ 74.493,22
TOTALE APPALTO INTEGRATO (lavori e progettazione esec.)	€ 2.080.083,39
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	
1) IVA su lavori	€ 267.111,26
2) IVA su progettazione esecutiva e contributo integrativo	€ 25.896,85
3) Incentivo art. 92 c.5. D.Lgs. n. 163/06 per R.U.P., progettazione Definitiva, Direzione dei Lavori e collaboratori	€ 29.595,26
4) Competenze tecniche Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione, compreso IVA al 21% e INARCASSA al 4%	€ 71.000,85
5) Collaudo Amm. compreso IVA e contributo integrativo	€ 9.579,78
6) Collaudo statico compreso oneri riflessi, IRAP e rimborso spese	€ 1.298,80
7) Imprevisti 5% lavori a base di gara (€ 2.671.112,62)	€ 133.555,63
8) Spese di gara per pubblicità, avvisi, contributo AVCP e varie	€ 14.000,00
9) Spese per allacci pubblici	€ 10.000,00
10) Oneri accesso discarica	€ 18.377,63
11) Studio geologico e indagini compreso IVA	€ 12.730,57
12) Assicurazione dipendenti (R.U.P. Direzione dei Lavori e collaboratori) e spese di carattere strumentale sostenute dall'Amministrazione Agg. Art. 92 c. 7 bis D.Lgs n. 163/06 e s.m.i.	€ 15.000,00
13) Spese per acquisizione certificato di agibilità dell'immobile	€ 10.287,44
14) Indennità per occupazioni temporanee art. 50 D.P.R. n. 327/01	€ 190,78
Sommano a disposizione dell'Amministrazione	€ 618.624,85
C) Somme non a disposizione dell'Amministrazione	
1) Ribasso appalto integrato (25,6703% di € 2.692.797,61)	€ 691.249,22
Sommano non a disposizione dell'Amministrazione	€ 691.249,22
TOTALE INTERVENTO	€ 3.389.957,46

Composto dai seguenti elaborati:

G01	Relazione descrittiva e quadro economico;
G02	Inquadramento territoriale;
G03	Piano Particolare d'esproprio occupazione temporanea;
G04	Piano di sicurezza e coordinamento ai sensi del D.lgs. 81/08;
G05	Piano di manutenzione;

PROGETTO ARCHITETTONICO - RILIEVO GEOMETRICO:

R01	Rilievo Edificio "ex mattatoio" - Pianta piano terra - Pianta copertura	R.I.:100;
R02	Rilievo Edificio "ex mattatoio" - Prospetti e sezioni AA - BB - CC	R.I.:100;
R03	Rilievo Edificio "ex mattatoio" - Prospetti e sezioni DD - EE - FF	R.I.:100;
R04	Rilievo Edificio "ex mattatoio" - Prospetti e sezioni GG - HH - II	R.I.:100;
R05	Rilievo Edificio "ex mattatoio" - Prospetti e sezioni LL - MM - NN	R.I.:100;

PROGETTO ARCHITETTONICO - RILIEVO FOTOGRAFICO DEI DEGRADI E DISSESTI:

F01	Rilievo dei Degradi Edificio "ex mattatoio" - Pianta piano terra	R.I.:100;
F02	Rilievo dei Degradi Edificio "ex mattatoio" - Prospetti sezioni AA - BB - CC - DD	R.I.:100;
F03	Rilievo dei Degradi Edificio "ex mattatoio" - Prospetti e sezioni EE - FF - GG - HH	R.I.:100;
F04	Rilievo dei Degradi Edificio "ex mattatoio" - Prospetti e sezioni II - LL - MM - NN	R.I.:100;

PROGETTO ARCHITETTONICO - PROGETTO ARCHITETTONICO:

P01	Progetto Edificio "ex mattatoio" - Pianta Piano Terra e Piano Primo con ingombri	R.I.:100;
P02	Progetto Edificio "ex mattatoio" - Pianta delle coperture Quotata	R.I.:100;
P03	Progetto Edificio "ex mattatoio" - Prospetti e sezioni AA - BB - CC -	R.I.:100;
P04	Progetto Edificio "ex mattatoio" - Prospetti e sezioni DD - EE - FF	R.I.:100;
P05	Progetto Edificio "ex mattatoio" - Prospetti e sezioni GG - HH - II -	R.I.:100;
P06	Progetto Edificio "ex mattatoio" - Prospetti e sezioni LL - MM - NN	R.I.:100;



P07	Progetto Edificio "ex mattatoio" - Pianta Piano Terra e Piano Primo Quotata	R.1:100;
P08	Progetto Edificio "ex mattatoio" - "Corpo accoglienza"- Demolizioni	R.1:100;
P09	Progetto Edificio "ex mattatoio" - "Corpo accoglienza"- Ricostruzioni	R.1:100;
P10	Progetto Edificio "ex mattatoio" - "Corpo servizi" - Demolizioni - Ricostruzioni.	R.1:100;
P11	Progetto Edificio "ex mattatoio" - "Corpo mensa" - Demolizioni.	R.1:100;
P12	Progetto Edificio "ex mattatoio" - "Corpo mensa" - Ricostruzioni.	R.1:100;
P13	Progetto Edificio "ex mattatoio" - "Corpo depositi" - Demolizioni - Ricostruzioni	R.1:100;

PROGETTO ARCHITETTONICO - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

P14	Progetto Edificio "ex mattatoio" - Particolare: Vetrata corte	R.1:2/5/10/100;
P15	Progetto Edificio "ex mattatoio" - Particolare: Coibentazione - Copertura - Parete- Piano di calpestio	R.1:20;
P16	Progetto Edificio "ex mattatoio" - Particolare: Abaco infissi	R.1:100;
P17	Progetto Edificio "ex mattatoio" - Particolare: Pavimentazioni	R.1:100;
P18	Progetto Edificio "ex mattatoio" - Particolare: Scala - Corrimano	R.1:10/20;
P19	Progetto Edificio "ex mattatoio" - Particolare: Piattaforma elevatrice	R.1:100;

PROGETTO IMPIANTI

E01	Relazione impianti (Rif. E02, E03, E04, E05);	
E02	Progetto Edificio "ex mattatoio" - Pianta Piano Terra e Piano Primo – Pianta delle dotazioni elettriche;	R.1:100
E03	Progetto Edificio "ex mattatoio" - Pianta Piano Terra e Piano Primo: Illuminazione - Emergenze - Controsoffitti	R.1:100
E04	Progetto Edificio "ex mattatoio" - Pianta Piano Terra e Piano Primo – Schemi del Cablaggio Strutturato	R.1:100
E05	Progetto Edificio "ex mattatoio" - Pianta Piano Terra e Piano Primo – Schemi degli apparati antintrusione	
E06	Progetto Edificio "ex mattatoio" - Pianta Piano Terra e Piano Primo – Schemi delle dorsali	R.1:100
E07	Relazione tecnica descrittiva e di calcolo impianto di climatizzazione;	
E08	Relazione tecnica L. 10 (rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico)	
E09	Progetto Edificio "ex mattatoio" - Pianta Piano Terra e Piano Primo - Impianto di Climatizzazione	R.1:100;
E10	Progetto Edificio "ex mattatoio" - Impianto di Climatizzazione Locali al Piano terra con Pannelli radianti a soffitto e aria primaria;	R.1:100;
E11	Progetto Edificio "ex mattatoio" - Schema centrale Termofrigorifera;	
E12	Relazione impianti (Rif. E13)	
E13	Progetto Edificio "ex mattatoio" - Piano Piano Terra e Piano Primo - Impianto Idrico -Gas	R.1:100;
E14	Progetto Edificio "ex mattatoio" - Piano Piano Terra e Piano Primo - Impianto di Scarico	R.1:100;
E15	Progetto Edificio "ex mattatoio" - Pianta Piano Terra e Piano Primo – Percorsi e dotazioni di sicurezza	R.1:100;

PROGETTO DELLE STRUTTURE

S01	Relazione geologica;	
S02	Relazione sismica;	
S03	Relazione sulla campagna di indagini + allegato	
S04	Relazione geotecnica e sulle fondazioni;	
S05	Relazione sui materiali	
S06	Piano di manutenzione opere strutturali	
S07	Corpo Accoglienza: Relazione di calcolo e verifiche strutturali	
S08	Corpo Accoglienza: Tabulati di calcolo	
S09	Corpo Accoglienza: carpenterie impalcati, particolari esecutivi strutturali	R. vari;
S10	Corpo Servizi: Relazione di calcolo e verifiche strutturali	
S11	Corpo Servizi: Tabulati di calcolo	
S12	Corpo Servizi: carpenterie impalcati, particolari esecutivi strutturali	R. vari;
S13	Corpo Mensa: Relazione di calcolo e verifiche strutturali – adeguamento strutture murarie	
S14	Corpo Mensa: Tabulati di calcolo – adeguamento strutture murarie	
S15	Corpo Mensa: carpenterie impalcati, particolari esecutivi strutturali - adeguamento strutture murarie	R. vari;
S16	Corpo Mensa: Relazione di calcolo e verifiche strutturali – nuova struttura in c.a.	
S17	Corpo Mensa: Tabulati di calcolo – nuova struttura in c.a.	
S18	Corpo Mensa: carpenterie impalcati, particolari esecutivi strutturali - nuove strutture in c.a.	R. vari;
S19	Corpo Depositi: Relazione di calcolo e verifiche strutturali	
S20	Corpo Depositi: carpenterie impalcati, particolari esecutivi strutturali	R. vari;
S21	Sottostruttura vetrata: Relazione di calcolo e verifiche strutturali	
S22	Sottostruttura vetrata: Tabulati di calcolo	
S23	Sottostruttura vetrata: carpenterie impalcati, particolari esecutivi strutturali	R. vari;
S24	Nuova Pensilina d'angolo: Relazione di calcolo e verifiche strutturali	
S25	Nuova Pensilina d'angolo: Tabulati di calcolo	
S26	Nuova Pensilina d'angolo: carpenterie impalcati, particolari esecutivi strutturali	R. vari;

ELABORATI CONTABILI

C01	Analisi dei prezzi;
C02	Elenco dei prezzi unitari;
C03	Computo metrico estimativo;
C04	Cronoprogramma dei lavori;

C05 Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera per le diverse categorie dell'opera;
C06 Capitolato Speciale di appalto delle lavorazioni.

ELABORATI AMMINISTRATIVI

Verbale di concordamento nuovi prezzi.

- Che con deliberazione della G.M. n. 40 del 07/03/2014 veniva approvata la variante alla copertura del corpo vetrato previsto nel progetto esecutivo delle opere necessarie per il "Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale, da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio", al fine di riportarlo alla tipologia di copertura prescritta dalla Soprintendenza ai BB.CC.AA.; redatto dalla R.T.P. "arch. Montalbano Luciano", costituito dai seguenti elaborati grafici e tecnici:

PROGETTO IN VARIANTE DEL CORPO VETRATO

- V01: Pianta piano terra bis e pianta copertura bis R.I:100;
- V02: Edificio ex mattatoio prospetti e sezioni II bis – DD bis – CC bis R.I:100;
- V03: Edificio ex mattatoio prospetti e sezioni GG bis – FF bis R.I:100;

PROGETTO IN VARIANTE DELLA SOTTOSTRUTTURA VETRATA

- S21 bis: Relazione di calcolo e verifiche strutturali
- S22 bis: Tabulati di calcolo
- S23 bis: Carpenterie impalcati, particolari esecutivi strutturali R. vari;

che non ha comportato modifiche alla tipologia dei materiali adottati, né allo sviluppo plano-volumetrico, e conseguentemente neanche di carattere economico, in quanto il costo per la realizzazione del manufatto è rimasto invariato;

- che con deliberazione della G.M. n. 103 del 19/06/2015, veniva approvata la perizia di variante redatta dal D.LL., dell'importo complessivo di €. 3.389.957,46 di cui €. 2.061.970,97 per lavori al netto del ribasso d'asta e comprensivo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, €. 490.389,56, per somme a disposizione dell'Amministrazione ed €. 763.204,08, per somme non a disposizione dell'Amministrazione (economie), composta dai seguenti elaborati integrativi/sostitutivi del progetto esecutivo:

ELABORATI CONTABILI

- C01 Progetto edificio "ex mattatoio" - Relazione tecnica illustrativa e quadro economico
- C02 Progetto edificio "ex mattatoio" - Elenco dei prezzi unitari
- C03 Progetto edificio "ex mattatoio" - Analisi dei prezzi
- C04 Progetto edificio "ex mattatoio" - Computo metrico estimativo
- C05 Progetto edificio "ex mattatoio" - Quadro comparativo
- C06 Progetto edificio "ex mattatoio" - Schema atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi

PERIZIA IMPIANTI

- E01 App Progetto edificio "ex mattatoio" - Appendice alla relazione impianti- Schemi quadri elettrici
- E02 bis Progetto edificio "ex mattatoio" - Piano terra e primo piano - Pianta delle dotazioni elettriche
- E03 bis Progetto edificio "ex mattatoio" - Piano terra e primo piano - Illuminazione, emergenza, controsoffitti
- E04 bis Progetto edificio "ex mattatoio" - Piano terra e primo piano - Schemi del cablaggio strutturato
- E05 bis Progetto edificio "ex mattatoio" - Piano terra e primo piano - Schemi degli apparati antintrusione
- E06 bis Progetto edificio "ex mattatoio" - Piano terra e primo piano - Schemi delle dorsali
- E09 bis Progetto edificio "ex mattatoio" - Piano terra e primo piano - Impianto di climatizzazione



- E10 bis Progetto edificio "ex mattatoio" – Impianto di climatizzazione locali al piano terra con pannelli radianti a soffitto e aria primaria
- E11 bis Progetto edificio "ex mattatoio" – Schema centrale termofrigorifera
- E13 bis Progetto edificio "ex mattatoio" – Piano terra e primo piano – Impianto idrico - gas
- E14 bis Progetto edificio "ex mattatoio" – Piano terra e primo piano – Impianto di scarico

PERIZIA ARCHITETTONICO – PARTICOLARI COSTRUTTIVI

- P20 Progetto edificio "ex mattatoio": Attuazione di misure di prevenzione e protezione sulle coperture

PERIZIA STRUTTURE

- S27 Progetto edificio "ex mattatoio" - Struttura locale macchine – Relazione di calcolo e tabulati di calcolo
- S28 Progetto edificio "ex mattatoio" - Struttura locale macchine – Carpenteria impalcati, recinzione, parapetti, particolari
- S29 Progetto edificio "ex mattatoio" - Struttura locale macchine – Particolari esecutivi strutturali

e con il seguente nuovo quadro economico di spesa dell'intervento:

A) APPALTO INTEGRATO

- 1) Per lavori al netto del ribasso di gara € 2.061.970,97
di cui per oneri per la sicurezza € 80.742,77
- 2) Per progettazione esecutiva al netto del ribasso di gara € 74.392,85
- TOTALE APPALTO INTEGRATO (lavori e progettazione eseg.) € 2.136.363,82**

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

- 1) IVA su lavori € 206.197,10
- 2) IVA su progettazione esecutiva e contributo integrativo € 19.349,42
- 3) Incentivo art. 92 c.5. e art 93 c. 7-bis e 7-ter D.Lgs. n. 163/06 per R.U.P., progettazione Definitiva, Dir. dei Lavori, coll. Amm. e collaboratori € 29.595,26
- 4) Competenze tecniche Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione, compreso IVA al 22% e INARCASSA al 4% € 53.324,53
- 5) Collaudo Amm. compreso IVA e contributo integrativo € 998,80
- 6) Collaudo statico compreso oneri riflessi, IRAP e rimborso spese € 1.298,80
- 7) Imprevisti 5% lavori a base di gara (€ 2.671.112,62) € 113.648,95
- 8) Spese di gara per pubblicità, avvisi, contributo AVCP e varie € 2.568,39
- 9) Spese per allacci pubblici € 13.957,65
- 10) Oneri accesso discarica € 39.163,22
- 11) Studio geologico e indagini compreso IVA € 0,00
- 12) Assicurazione dipendenti (R.U.P. Direzione dei Lavori e collaboratori) e spese di carattere strumentale sostenute dall'Amministrazione Agg. Art. 92 c. 7 bis D.Lgs n. 163/06 e s.m.i. € 0,00
- 13) Spese per acquisizione certificato di agibilità dell'immobile € 10.287,44
- 14) Indennità per occupazioni temporanee art. 50 D.P.R. n. 327/01 € 0,00

Sommano a disposizione dell'Amministrazione € 490.389,56

C) Somme non a disposizione dell'Amministrazione

- 1) Ribasso appalto integrato (25,6703% di € 2.692.797,61) € 691.249,22
- 2) I.V.A. su Ribasso Lavori 10% (665.522,45) € 66.552,24
- 3) I.V.A. su Ribasso Progettazione 21% (25.726,77) € 5.402,62

Sommano non a disposizione dell'Amministrazione € 763.204,08

TOTALE INTERVENTO € 3.389.957,46

- 
- che la predetta variante rientra nella tipologia prevista dall'art. 132, comma 1 lett. a) e comma 3 secondo periodo, del D.Lgs. n. 163/06 e che la maggiore spesa prevista risulta inferiore al 5% dell'importo contrattuale e trova copertura nelle somme disponibili tra quelle "a disposizione dell'Amministrazione", del quadro economico di spesa del progetto esecutivo approvato con deliberazione della G.M. n°54 del 25/02/2013;
 - Che la Regione Siciliana con D.D./S1 n. 1770 del 22/07/2015 dell'Assessorato della Famiglia delle Politiche Sociali e del Lavoro, prendeva atto della predetta perizia di variante e del relativo quadro economico di spesa.

IMPEGNI GIURIDICAMENTE VINCOLANTI

A1) LAVORI - B1) I.V.A. SU LAVORI

- con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. Manutenzioni e Servizi Cimiteriali R.G. n. 1316 del 07/08/2013, si provvedeva ad aggiudicare definitivamente la realizzazione dei lavori di recupero dell'immobile denominato "ex mattatoio" da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio, all'impresa S.C.F. Costruzioni s.r.l., con sede in Contrada Caltagirone s.n.c., 92021- Aragona (Ag), P.I. 02092740840, ed a perfezionare l'impegno di spesa a favore della predetta impresa, per l'importo contrattuale di euro 2.005.590,17, più euro 200.559,02 per I.V.A. al 10%, al titolo 2, funzione 10, servizio 04, intervento 01, capitolo 4201 del bilancio 2011, rispettivamente al sub impegno relativo alla voce "A) per lavori" e "B1) IVA sui lavori al 10%" del quadro economico di spesa approvato con deliberazione della G.M. n. 26 del 03/02/2012, **per complessivi euro 2.206.149,19**;
- che con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive R.G. n. 1071 del 01/09/2015, si provvedeva ad impegnare in favore dell'impresa S.C.F. Costruzioni s.r.l., con sede in Contrada Caltagirone s.n.c., 92021- Aragona (Ag), P.I. 02092740840, l'ulteriore importo contrattuale di euro 56.380,80, più euro 5.638,08 per I.V.A. al 10%, **per complessivi euro 62.018,88**, al titolo 2, funzione 10, servizio 04, intervento 01, capitolo 4201 del bilancio 2011, per la realizzazione delle maggiori lavorazioni e forniture derivanti dalla variante approvata con deliberazione della G.M. n. 103 del 19/06/2015;

Totale somme impegnate A1) € 2.061.970,97 (€ 2.005.590,17+ € 56.380,80);

Totale somme impegnate B1) € 206.197,10 (€ 200.559,02 + € 5.638,08)

A2) PROGETTAZIONE ESECUTIVA – B2) I.V.A. SU PROGETTAZIONE E C.I.:

- con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. Manutenzioni e Servizi Cimiteriali R.G. n. 1316 del 07/08/2013, si provvedeva ad aggiudicare definitivamente il servizio di progettazione esecutiva delle opere in oggetto alla R.T.P. arch. Montalbano Luciano (mandatario) – arch. Argento Rosario (1° mandante), Studio Associato "Tortorella, Lombardi, Tortorella" (2° mandante) ed arch. Stefano Galvano (3° mandante), con sede in Via San Leonardo, 32 Agrigento (AG), P.I. 02178990848, e ad impegnare la somma, **€ 74.493,22 per onorario, più € 2.979,73 per contributo INARCASSA al 4%, più € 16.269,32 per I.V.A. al 21%**, al titolo 2, funzione 10, servizio 04, intervento 01, capitolo 4201 del bilancio 2011, rispettivamente al sub impegno relativo alla voce "A) progettazione esecutiva soggetta a ribasso" e "B2) IVA sui progettazione esecutiva al 21% e INARCASSA al 4%" del quadro economico di spesa approvato con deliberazione della G.M. n. 26 del 03/02/2012, **per complessivi euro 93.742,27**;

Totale somme impegnate A2) € 74.493,22;

Totale somme impegnate B2) €. 19.249,05 (€.2.979,73 + €. 16.269.32)



B3) INCENTIVO ART. 92/93 D.LGS. N. 163/06 E S.M.I.:

acconto

- con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. Manutenzioni e Servizi Cimiteriali R.G. n. 1559 del 23/09/2013 veniva impegnata la somma di euro 15.353,00 (al netto dell'I.R.A.P.) al Cap. 276 del bilancio 2013, cod. mecc. 1.01.06.01, per le corrispondenti somme a favore dei dipendenti comunali, arch. Rosalia Quatrosi, ing. Armando Piscitello, arch. Anna Maria Rizzo, geom. Benedetto Napolitano e reg. Maurizio Oliveri, quale incentivo di cui all'art. 92 comma 5 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i, nonché la somma di euro 1.005,56, quale quota I.R.A.P. al Cap. 22 del bilancio 2013, **per complessivi €. 16.358,56;**

saldo

- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive R.G. n. 1693 del 24/12/2015 veniva impegnata la somma di euro 7.491,58 (al netto dell'I.R.A.P.) al Cap. 276 del bilancio 2015, cod. mecc. 1.01.06.01, per le corrispondenti somme a favore dei dipendenti comunali, ing. Armando Piscitello, arch. Anna Maria Rizzo, quale incentivo di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i, nonché la somma di euro 483,59, quale quota I.R.A.P. al Cap. 22 del bilancio 2015, **per complessivi €. 7.975,17;**

Totale somme impegnate B3) €. 24.333,73 (€. 16.358,56+ €. 7.975,17);

B4) COMPETENZE TECNICHE COORDINATORE SICUREZZA ESECUZIONE:

- con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. e Manutenzioni R.G. n. 621 del 28/03/2013, si provvedeva ad aggiudicare definitivamente il servizio di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione delle opere necessarie per il “Recupero dell’immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio”, alla R.T.P. denominata “ing. Iannicello Luigi”, come di seguito composta:
 - ing. Iannicello Luigi – Mandatario (Capogruppo), nato a Flumeri (AV) il 05/05/1957 e residente nel Comune di Flumeri (AV), in Via Roma n. 31, iscritto all’Albo Professionale Ordine degli Ingegneri della Prov. di Avellino al n. 823/A – P.I. 00717940647;
 - ing. Salvatore Rappa – Mandante, nato a Partinico (PA) il 07/05/1975 e residente nel Comune di Partinico (PA), in Via Bologna n. 99, iscritto all’Albo Professionale Ordine degli Ingegneri della Prov. di Palermo al n. 6329/A – P.I. 05323370824;
 - ing. Giovanni Ciravolo – Mandante, nato a Partinico (PA) il 18/07/1971 e residente nel Comune di Partinico (PA), in Via Napoli n. 4, iscritto all’Albo Professionale Ordine degli Ingegneri della Prov. di Palermo al n. 5802/A – P.I. 05775190829;
 - ing. Vita Maria Cristina Nave – Mandante, nata a Partinico (PA) il 19/12/1980 e residente nel Comune di Partinico (PA), in Via Caminita n. 15, iscritta all’Albo Professionale Ordine degli Ingegneri della Prov. di Palermo al n. 8752/A – P.I. 02181020229;per l’importo contrattuale di €. 27.494,21, più €. 1.099,77 per C.I. al 4% ed €. 6.004,74 per I.V.A al 21%, **per complessivi €. 34.598,72**, dando mandato all’Ufficio Impegni del Settore Economico Finanziario di perfezionare l’impegno di spesa, in favore dell’ing.

Iannicello Luigi, in qualità di mandatario della omonima R.T.P., per l'importo contrattuale di €. 27.494,21, più €. 1.099,77 per C.I. al 4% ed €. 6.004,74 per I.V.A al 21%, per complessivi €. 34.598,72, al titolo 2, funzione 10, servizio 04, intervento 01, capitolo 4201 del bilancio 2011, al sub impegno relativo alla voce B4) "Competenze tecniche Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione, compreso IVA al 21% e INARCASSA al 4%" del quadro economico di spesa approvato con deliberazione della G.M. n. 54 del 25/02/2013;

- con determinazione del responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive R.G. n. 1151 del 09/09/2015, sulla scorta delle previsioni dell'atto costitutivo della R.T.P. "Iannicello Luigi" e della nuova parcella professionale derivante dell'adeguamento del piano di sicurezza e coordinamento, si procedeva ad adeguare e modificare gli impegni precedentemente assunti come segue:

- **ridurre l'impegno di spesa** assunto con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. e Manutenzioni R.G. n. 621 del 28/03/2013, (sub imp. 4250/11 di €. 34.598,72) **in favore del capo gruppo ing. Iannicello Luigi** – Mandatario (Capogruppo), nato a Flumeri (AV) il 05/05/1957 e residente nel Comune di Flumeri (AV), in Via Roma n. 31, iscritto all'Albo Professionale Ordine degli Ingegneri della Prov. di Avellino al n. 823/A – P.I. 00717940647, della omonima R.T.P. denominata "ing. Iannicello Luigi", **ad €. 13.473,97**, reintegrando la somma residua di €. 21.124,75 nella disponibilità della voce "*Competenze tecniche Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione, compreso IVA al 22% e INARCASSA al 4%*", al sub impegno n. 3553/2011 del Q.E. di spesa, come precedentemente impinguato, e quindi per complessivi €. 40.390,01 (€. 18.725,81 + €. 539,45 + €. 21.124,75);
- **impegnare la somma di €. 26.363,88 in favore dell'ing. Vita Maria Cristina Nave** – Mandante, nata a Partinico (PA) il 19/12/1980 e residente nel Comune di Partinico (PA), in Via Caminita n. 15, iscritta all'Albo Professionale Ordine degli Ingegneri della Prov. di Palermo al n. 8752/A – P.I. 02181020229, dalla voce "*Competenze tecniche Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione, compreso IVA al 22% e INARCASSA al 4%*", del Q.E. di spesa, come precedentemente impinguato ed integrato (sub impegno n. 3553/2011);
- **impegnare la somma di spesa di €. 14.026,13 in favore dell'ing. Giovanni Ciravolo** – Mandante, nato a Partinico (PA) il 18/07/1971 e residente nel Comune di Partinico (PA), in Via Napoli n. 4, iscritto all'Albo Professionale Ordine degli Ingegneri della Prov. di Palermo al n. 5802/A – P.I. 05775190829, dalla voce "*Competenze tecniche Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione, compreso IVA al 22% e INARCASSA al 4%*", del Q.E. di spesa, come precedentemente impinguato ed integrato (sub impegno n. 3553/2011);

Totale somme impegnate B4) €. 53.863,98 (€. 13.473,97 + €. 26.363,88 + 14.026,13);

B5) COLLAUDO AMMINISTRATIVO COMPRESO I.V.A. E C.I.:

- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive R.G. n. 1603 del 10/12/2015, si provvedeva ad impegnare a favore dell'ing. Stefano Bonaiuto, nato a Calatafimi (TP) il 04/08/1960 e residente nel Comune di Vita (TP), in Via Garibaldi n. 119, iscritto all'Albo Professionale Ordine degli Ingegneri della Prov. di Trapani nell'anno 1988 al n. 720A C.F. BNTSFN60M04B385M, per l'espletamento del servizio di collaudo tecnico amministrativo dell'intervento di "*Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio*", per l'importo di €. 998,80, compreso IRAP ed Oneri Riflessi, al titolo 2, funzione 10, servizio 04, intervento 01,

capitolo 4201 del bilancio 2011, al sub impegno relativo alla voce B5) "Collaudo tecnico amministrativo compreso IVA e contributo integrativo" del quadro economico di spesa approvato con deliberazione della G.M. n. 103 del 19/06/2015, per complessivi euro 998,80;

- con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali R.G. n. 774 del 16/06/2016, a seguito di rinuncia dall'incarico dell'ing. S. Bonaiuto, e successiva procedura aperta di affidamento veniva affidato l'incarico di collaudatore Tecnico Amministrativo dell'intervento di "Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio" all'arch. Damiano Spanò ed impegnata in suo favore la somma di €. 799,20 compreso I.R.A.P. ed oneri riflessi oltre al rimborso spese debitamente documentate, non superiore a €. 239,76 (30% onorario), per complessivi €. **1.038,96** al titolo 2, funzione 10, servizio 04, intervento 01, capitolo 4201 del bilancio 2011, al sub impegno relativo alla voce B5) "Collaudo tecnico amministrativo compreso IVA e contributo integrativo" del quadro economico di spesa approvato con deliberazione della G.M. n. 103 del 19/06/2015;

Totale somme impegnate B5) €. 1.038,96 (€. 799,20 + €. 239,76);

B6) COLLAUDO STATICO COMPRESO ONERI RIFLESSI IRAP E R.S.:

- con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. e Manutenzioni R.G. n. 364 del 19/02/2013, si provvedeva ad impegnare in favore dell'ing. Stefano Bonaiuto, nato a Calatafimi (TP) il 04/08/1960 e residente nel Comune di Vita (TP), in Via Garibaldi n. 119, iscritto all'Albo Professionale Ordine degli Ingegneri della Prov. di Trapani nell'anno 1988 al n. 720A C.F. BNTSFN60M04B385M, per l'espletamento del servizio di collaudo statico in corso d'opera e finale delle opere necessarie per il recupero dell'immobile denominato "ex mattatoio" da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio, per l'importo di €. 999,08, compreso IRAP ed Oneri Riflessi, oltre al rimborso spese debitamente documentate, non superiore ad €, 299,72 (30% onorario), al titolo 2, funzione 10, servizio 04, intervento 01, capitolo 4201 del bilancio 2011, al sub impegno relativo alla voce B6) "Collaudo statico compreso IVA al 21% e INARCASSA al 4%" del quadro economico di spesa approvato con deliberazione della G.M. n. 26 del 03/02/2012, per complessivi euro **1.298,80**;

Totale somme impegnate B6) €. 1.298,80 (€. 999,08 + €. 299,72);

B7) IMPREVISTI (somme parzialmente impegnate alle voci del quadro economico di spesa con previsioni insufficienti)

B8) SPESE DI GARA PER PUBBLICITÀ, AVVISI, CONTRIBUTO AVCP E VARIE:

- con determinazione del responsabile del Settore LL.PP. Manutenzioni e Servizi Cimiteriali R.G. n. 1737 del 09/11/2012, si provvedeva perfezionare l'impegno di spesa di €. **31,10** (€. 30,00 + €. 1,10 per tassa bollettino), quale **contributo obbligatorio** a favore dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC ex AVCP), al titolo 2, funzione 10, servizio 04, intervento 01, capitolo 4201 del bilancio 2011, al sub impegno relativo alla voce B8) "Spese di gara per pubblicità, avvisi, contributo AVCP e varie" del quadro economico di spesa approvato con deliberazione della G.M. n. 26 del 03/02/2012, per l'espletamento della gara d'appalto relativa all'affidamento del **servizio di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione**;
- con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. e Manutenzioni R.G. n. 300 del 22/02/2012, veniva impegnata la somma complessiva di €. **601,10** (600+1,10 per tassa



- bollettino postale), quale **contributo obbligatorio** a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti pubblici (ANAC ex AVCP), al T.2, F.10, S.04, I. 01, capitolo 4201 del bilancio 2011, per l'espletamento della gara d'appalto relativa all'affidamento dell'appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori;
- con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. e Manutenzioni R.G. n. 300 del 22/02/2012, veniva impegnata, la somma di **euro 113,10**, necessaria per il pagamento della somma dovuta per la pubblicazione sulla G.U.R.S. dell'estratto del bando di gara relativo al pubblico incanto per appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori;
 - con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. e Manutenzioni R.G. n. 300 del 22/02/2012, veniva impegnata a favore della Publikompas s.p.a., la somma di **euro 1.826,13**, necessaria per il pagamento della somma dovuta per la pubblicazione a mezzo stampa dell'estratto del bando di gara relativo al pubblico incanto per appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori;

Totale somme impegnate B8) € 2.571,43 (€ 31,10 + € 601,10 + € 113,10 + € 1.826,13);

B9) SPESE PER ALLACCI PUBBLICI

- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive R.G. n. 136 del 04/02/2015, veniva impegnata la somma di **€ 5.016,12**, in favore del fornitore pro tempore di energia elettrica del Comune di Partinico, Gala s.p.a., quale importo necessario per il potenziamento della fornitura di energia elettrica in bassa tensione della presa n. 8243518503009, cod. POD IT001E92341919, presso i locali dell'ex mattatoio comunale, in Via Frisella, 60 Partinico;
- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive Reg. n° 47 del 16/03/2015, veniva impegnata la somma di **€ 8.941,53** in favore dell'attuale gestore della rete di distribuzione del gas metano nel territorio del Comune di Partinico, 2i Rete Gas s.p.a., quale importo necessario per l'allaccio alla rete di distribuzione del gas metano, presso i locali dell'ex mattatoio comunale, di Via Frisella, 60 - Partinico;

Totale somme impegnate B9) € 13.957,65 (€ 5.016,12 + € 8.941,53);

B10) ONERI ACCESSO DISCARICA

- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive R.G. n. 1472 del 08/10/2014, veniva impegnata in favore dell'impresa appaltatrice S.C.F. Costruzioni s.r.l., la somma complessiva di **€ 31.818,82**, per il rimborso della prima trince degli oneri di conferimento in discarica;
- con determinazione del Responsabile del Tecnico – Attività Produttive R.G. n. 596 del 11/05/2015, veniva impegnata in favore dell'impresa appaltatrice S.C.F. Costruzioni s.r.l., la somma complessiva di euro **7.344,40**, per il rimborso della seconda trince degli oneri di conferimento in discarica;
- con determinazione del Responsabile del Tecnico – Attività Produttive, R.G. n. 1074 del 01/09/2015, veniva impegnata in favore dell'impresa appaltatrice S.C.F. Costruzioni s.r.l., la somma complessiva di euro **666,12**, per il rimborso della terza trince degli oneri di conferimento in discarica;

Totale somme impegnate B10) € 39.829,34 (€ 31.818,82 + € 7.344,40 + € 666,12);

B11) STUDIO GEOLOGICO ED INDAGINI COMPRESO IVA (somme interamente impegnate alle altre voci del quadro economico di spesa con previsioni insufficienti).

B12) ASSICURAZIONE DIPENDENTI E SPESE DI CARATTERE STRUMENTALE
(somme interamente impegnate alle altre voci del quadro economico di spesa con previsioni insufficienti).



B13) SPESE PER ACQUISIZIONE CERTIFICATO AGIBILITÀ IMMOBILE

- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive R.G. n. 1248 del 30/09/2015, si provvedeva ad aggiudicare definitivamente il servizio di accatastamento dell'ex mattatoio comunale di Via P.pe di Castelnuovo angolo Via Frisella, 60, da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio, al geom. Onofrio Aurelio Pirrello, con sede in Corso VI Aprile n. 264 – Alcamo (TP), P.I. 02416580815, C.F. PRRNRR88R03A176A, e perfezionare l'impegno della somma complessiva €. 2.536,39 in favore del predetto professionista, al sub impegno, relativo alla voce 13) del Q.E. di spesa del progetto esecutivo;
- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive R.G. n. 1614 del 14/12/2015, veniva ulteriormente impegnata la €. 159,00, relativa al rimborso dei diritti versati all'Agenzia delle Entrate per l'accatastamento dell'immobile comunale di Via P.pe di Castelnuovo angolo Via Frisella, 60, da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio, in favore al geom. Onofrio Aurelio Pirrello, al sub impegno, relativo alla voce 13) del Q.E. di spesa del progetto;
- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive R.G. n. 1694 del 24/12/2015, veniva impegnata la somma di €. 326,60, da Versare ai VV.FF. per il procedimento relativo alla SCIA necessaria per il servizio di prevenzione incendi al sub impegno, relativo alla voce 13) del Q.E. di spesa del progetto;

Totale somme impegnate B13) €. 3.021,99 (€. 2.536,39 + €. 159,00 + €. 326,60);

B14) INDENNITÀ PER OCCUPAZIONI TEMPORANEE (somme interamente impegnate alle altre voci del quadro economico di spesa con previsioni insufficienti).

Totale somme impegnate (I.G.V.) €. 2.501.826,22

LIQUIDAZIONI E MANDATI DI PAGAMENTO

A1) LAVORI - B1) I.V.A. SU LAVORI

- con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. Manutenzioni e Servizi Cimiteriali R.G. n. 277 del 27/02/2014, si liquidava la **fattura n. 1 del 17/02/2014**, trasmessa dall'Impresa appaltatrice S.C.F. Costruzioni s.r.l., per l'importo di euro 300.000,00, oltre euro 30.000,00 per I.V.A. al 10%, per complessivi euro 330.000,00, relativa al **certificato di pagamento n. 1** emesso dal R.U.P. per le lavorazioni e forniture eseguite dalla predetta ditta, per la realizzazione dei lavori di "Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio"; MANDATO PAGAMENTO N° 984 DEL 04/03/2014 €. 330.000,00;
- con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. Manutenzioni e Servizi Cimiteriali R.G. n. 825 del 29/05/2014, si liquidava un **acconto** di €. 61.872,26, pari all'importo delle



- somme residue anticipate dall'Ente Finanziatore, sulla **fattura n. 3 del 26/05/2014**, trasmessa dall'Impresa appaltatrice S.C.F. Costruzioni s.r.l., per l'importo di euro 328.746,16, oltre euro 32.874,62 per I.V.A. al 10%, per complessivi euro 361.620,78, relativa al **certificato di pagamento n. 2** emesso dal R.U.P. per le lavorazioni e forniture eseguite dalla predetta ditta, per la realizzazione dei lavori di *“Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio”*; MANDATO PAGAMENTO N° 2490 DEL 05/06/2014 €. **61.872,26**;
- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive R.G. n. 1164 del 06/08/2014, si liquidava il **saldo** di €. 299.748,52, sulla **fattura n. 3 del 26/05/2014**, trasmessa dall'Impresa appaltatrice S.C.F. Costruzioni s.r.l., per l'importo di euro 328.746,16, oltre euro 32.874,62 per I.V.A. al 10%, per complessivi euro 361.620,78, relativa al **certificato di pagamento n. 2** emesso dal R.U.P. per le lavorazioni e forniture eseguite dalla predetta ditta, per la realizzazione dei lavori di *“Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio”*; MANDATO PAGAMENTO N° 3436 DEL 11/08/2014 €. **299.748,52**;
 - con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive R.G. n. 1524 del 17/10/2014, si liquidava la **fattura n. 10 del 01/10/2014**, trasmessa dall'Impresa appaltatrice S.C.F. Costruzioni s.r.l., per l'importo di euro 306.390,28, oltre euro 30.639,03 per I.V.A. al 10%, per complessivi euro 337.029,31, relativa al **certificato di pagamento n. 3** emesso dal R.U.P. per le lavorazioni e forniture eseguite dalla predetta ditta, per la realizzazione dei lavori di *“Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio”*; MANDATO PAGAMENTO N° 4745 DEL 24/10/2014 €. **337.029,31**;
 - con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive R.G. n. 107 del 28/01/2015, si liquidava la **fattura n. 1 del 21/01/2015**, trasmessa dall'Impresa appaltatrice S.C.F. Costruzioni s.r.l., per l'importo di euro 412.279,69, oltre euro 41.227,97 per I.V.A. al 10%, per complessivi euro 453.507,66, relativa al **certificato di pagamento n. 4** emesso dal R.U.P. per le lavorazioni e forniture eseguite dalla predetta ditta, per la realizzazione dei lavori di *“Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio”*; MANDATO PAGAMENTO N° 398 DEL 05/02/2015 €. **453.507,66**;
 - con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive R.G. n. 630 del 19/05/2015, si liquidava la **fattura n. 02 del 12/05/2015**, trasmessa dall'Impresa appaltatrice S.C.F. Costruzioni s.r.l., per l'importo di euro 434.269,60, oltre euro 43.426,96 per I.V.A. al 10%, per complessivi euro 477.696,56, relativa al **certificato di pagamento n. 5** emesso dal R.U.P. per le lavorazioni e forniture eseguite dalla predetta ditta, per la realizzazione dei lavori di *“Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio”*; MANDATO PAGAMENTO N° 1974 DEL 25/05/2015 €. **477.696,56**;
 - con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive R.G. n. 1117 del 07/09/2015, si liquidava la **fattura n. 10 del 24/08/2015**, trasmessa dall'Impresa appaltatrice S.C.F. Costruzioni s.r.l., per l'importo di euro 228.779,29, oltre euro 22.877,93 per I.V.A. al 10%, per complessivi euro 251.657,22, relativa ad un **acconto sul certificato di pagamento n. 6** emesso dal R.U.P., per le lavorazioni e forniture eseguite dalla predetta ditta, per la realizzazione dei lavori di *“Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio”*; MANDATO PAGAMENTO N° 3257 DEL 16/09/2015 €. **251.657,22**;

- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive R.G. n. 1586 del 09/12/2015, si liquidava la **fattura n. 18 del 04/12/2015**, trasmessa dall'Impresa appaltatrice S.C.F. Costruzioni s.r.l., per l'importo di euro 41.196,10, oltre euro 4.119,61 per I.V.A. al 10%, per complessivi euro 45.315,71, relativa al **saldo sul certificato di pagamento n. 6** emesso dal R.U.P., per le lavorazioni e forniture eseguite dalla predetta ditta, per la realizzazione dei lavori di "*Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio*"; MANDATO PAGAMENTO N° 278 DEL 12/02/2016 €. **45.315,71**;
- con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali R.G. n. 197 del 15/02/2017, si liquidava la **fattura n. 3E del 11/10/2016**, trasmessa dall'Impresa appaltatrice S.C.F. Costruzioni s.r.l., per l'importo di €. 10.309,84 oltre €. 1.030,99 per I.V.A. al 10%, quale saldo delle ritenute dello 0,5% a garanzia della tutela dei lavoratori (**Stato finale**), per le lavorazioni e forniture eseguite dalla predetta ditta, per la realizzazione dei lavori di "*Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio*"; MANDATO PAGAMENTO N° 804 DEL 07/03/2017 €. **11.340,83**;

Totale somme pagate A1) €. 2.061.970,97 (€. 300.000,00 + €. 328.746,16 + €. 306.390,28 + €. 412.279,69 + €. 434.269,60 + €. 228.779,29 + €. 41.196,10 + €. 10.309,85);

Totale somme pagate B1) €. 206.197,10 (€.30.000,00 + €. 32.874,62 + €. 30.639,03 + €. 41.227,97 + €. 43.426,96 + €. 22.877,93 + €. 4.119,61 + €. 1.030,99)

Differenza somme impegnate e somme pagate A1) = €. 0,00 (€. 2.061.970,97 - €. 2.061.970,97) ;

Differenza somme impegnate e somme pagate B1) = €. 0,00 (€. 206.197,10 - €. 206.197,10)

A2) PROGETTAZIONE ESECUTIVA – B2) I.V.A. SU PROGETTAZIONE E C.I.:

- con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. Manutenzioni e Servizi Cimiteriali R.G. n. 1773 del 08/11/2013, si liquidava la **fattura n. 07 del 17/05/2013**, trasmessa dall'arch. **Luciano Montalbano**, in qualità di mandatario dell'omonima R.T.P., quale **acconto del 50% delle spettanze dovute per la progettazione esecutiva** delle opere necessarie per il "*Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio*", di €. 37.246,61, più €. 1.489,86 per C.N.P.A.I.A. al 4%, più €. 8.134,66 per I.V.A. al 21%, per complessivi €. 46.871,13; MANDATO PAGAMENTO N° 5383 DEL 21/11/2013 €. **46.871,13**;
- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive R.G. n. 1522 del 17/10/2014, si liquidava la somma complessiva di euro 46.871,14, relativa ai seguenti documenti giustificativi di spesa:
fattura n. 09 del 30/09/2013, di €. 11.433,61, più €. 457,35 per C.N.P.A.I.A. al 4%, più €. 2.497,10 per I.V.A. al 21%, per complessivi €. 14.388,06, trasmessa dall'arch. **Luciano Montalbano**, in qualità di mandatario dell'omonima R.T.P., quale **saldo delle spettanze dovute per la progettazione esecutiva** delle opere necessarie per il "*Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio*"; MANDATO PAGAMENTO N° 4746 DEL 27/10/2014 €. **14.388,06**;
- **fattura n. 06 del 10/09/2013**, di €. 13.568,00, più €. 542,72 per C.N.P.A.I.A. al 4%, più €. 2.963,25 per I.V.A. al 21%, per complessivi €. 17.073,97, trasmessa dall'arch. **Rosario Argento**, in qualità di mandante dell'R.T.P. "arch. Montalbano Luciano", quale



saldo delle spettanze dovute per la progettazione esecutiva delle opere necessarie per il “*Recupero dell’immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio*”; MANDATO PAGAMENTO N° 4752 DEL 27/10/2014 €. **17.073,97**

- **fattura n. 09 del 26/06/2014**, di €. 12.144,63, più €. 485,79 per C.N.P.A.I.A. al 4%, più €. 2.778,69 per I.V.A. al 22%, per complessivi €. 15.409,11, trasmessa dallo **Studio T.L.A. Associati**, in qualità di mandante dell’R.T.P. “arch. Montalbano Luciano”, quale **saldo delle spettanze dovute per la progettazione esecutiva** delle opere necessarie per il “*Recupero dell’immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio*”; MANDATO PAGAMENTO N° 4754 DEL 27/10/2014 €. **15.409,11**

Totale somme pagate A2) €. 74.392,85 (€. 37.246,61 + €. 11.433,61 + €. 13.568,00 + €. 12.144,63);

Totale somme pagate B2) €. 19.349,42 (€. 1.489,86 + €. 8.134,66 + €. 457,35 + €. 2.497,10 + €. 542,72 + €. 2.963,25 + €. 485,79 + €. 2.778,69)

Differenza somme impegnate e somme pagate A1) = €. 100,37 (€.74.493,22 - €. 74.392,85)

Differenza somme impegnate e somme pagate B1) = €. -100,37 (€.19.249,05 - €. 19.349,42)

B3) INCENTIVO ART. 92/93 D.LGS. N. 163/06 E S.M.I.:

acconto n. 1

- con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. Manutenzioni e Servizi Cimiteriali R.G. n. 1654 del 10/10/2013 veniva liquidata la somma complessiva di euro 15.353,00 (al netto I.R.A.P.) al Cap. 276 del bilancio 2013, cod. mecc. 1.01.06.01, a favore dei seguenti dipendenti comunali e per le corrispondenti somme, quale incentivo art. 92 comma 5 del D.Lgs. n. 163/06:
 - Arch. Rosalia Quatrosi: euro 2.930,49 per saldo (25%) spettanze ex R.U.P., comprensivo degli oneri riflessi, ex art. 3, comma 11 del regolamento approvato con deliberazione di G.M. n. 308 del 02/12/2003;
 - Ing. Armando Piscitello: euro 5.626,54 per acconto (25%) spettanze R.U.P. e quota collaborazione Ufficio Gare, comprensivo degli oneri riflessi, ex art. 3, comma 11 del regolamento approvato con deliberazione di G.M. n. 308 del 02/12/2003;
 - Arch. Anna Maria Rizzo: euro 4.102,69 per saldo spettanze (25%) per progettazione preliminare e definitiva, comprensivo degli oneri riflessi, ex art. 3, comma 11 del regolamento approvato con deliberazione di G.M. n. 308 del 02/12/2003;
 - Geom. Benedetto Napolitano: euro 1.348,03 per saldo spettanze collaboratori in fase di progettazione, comprensivo degli oneri riflessi, ex art. 3, comma 11 del regolamento approvato con deliberazione di G.M. n. 308 del 02/12/2003
 - Rag. Maurizio Oliveri: euro 1.345,25 per quota collaborazione Ufficio Gare, comprensivo degli oneri riflessi, ex art. 3, comma 11 del regolamento approvato con deliberazione di G.M. n. 308 del 02/12/2003;
 - Oltre alla somma di euro 1.005,56 quale quota I.R.A.P. al Cap. 22 del bilancio 2013;

MANDATI PAGAMENTO DIPENDENTI:

- N° 4887 DEL 07/11/2013 €. **11.454,28;**
- N° 5319 DEL 18/11/2013 €. **375,80;**



MANDATI PAGAMENTO ONERI RIFLESSI:

- CPDEL N° 4885 DEL 07/11/2013 €. **2.726,12;**
- CPDEL N° 5318 DEL 18/11/2013 €. **89,44;**
- INPS N° 4886 DEL 04/11/2013 €. **17,20;**
- INAIL N° 1785 DEL 16/04/2014 €. **690,16;**

MANDATI PAGAMENTO IRAP:

- N° 4881 DEL 07/11/2013 €. **973,61;**
- N° 2753 DEL 25/06/2014 €. **0,01;**
- N° 5317 DEL 18/11/2013 €. **31,94;**

acconto n. 2

- con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali R.G. n. 385 del 17/03/2017 veniva liquidata la somma complessiva di euro 1.105,22 (al netto I.R.A.P.) al Cap. 276 del bilancio 2017, a favore dei seguenti dipendenti comunali e per le corrispondenti somme, quale acconto sull'incentivo art. 93 del D.Lgs. n. 163/06 (sostituito dall'art. 113 D.lgs 50/16):
- Ing. Armando Piscitello: euro 823,40 per acconto spettanze R.U.P. e quota collaborazione, comprensivo degli oneri riflessi, ex art. 3, comma 11 del regolamento approvato con deliberazione di G.M. n. 308 del 02/12/2003;
- Arch. Anna Maria Rizzo: euro 281,82 per acconto spettanze per Direzione dei Lavori, comprensivo degli oneri riflessi, ex art. 3, comma 11 del regolamento approvato con deliberazione di G.M. n. 308 del 02/12/2003;
- Oltre alla somma di euro 71,29, quale quota I.R.A.P. al Cap. 22 del bilancio 2017

MANDATI PAGAMENTO DIPENDENTI:

- N° 2207 DEL 14/06/2017 €. **838,69;**

MANDATI PAGAMENTO ONERI RIFLESSI:

- CPDEL N° 2209 DEL 14/06/2017 €. **199,61;**
- INAIL N° 490 DEL 05/02/2018 €. **66,92;**

MANDATI PAGAMENTO IRAP:

- N° 2208 DEL 14/06/2017 €. **71,29;**

saldo (con fondi PAC)

- con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali R.G. n. 527 del 19/04/2018 veniva liquidata la somma complessiva di euro 6.386,71 (al netto I.R.A.P.) al Cap. 276 del bilancio 2018, a favore dei seguenti dipendenti comunali e per le corrispondenti somme, quale saldo sull'incentivo art. 93 del D.Lgs. n. 163/06 (sostituito dall'art. 113 D.lgs 50/16):
- Ing. Armando Piscitello: euro 4.619,70 per saldo spettanze R.U.P. e quota collaborazione, comprensivo degli oneri riflessi, ex art. 3, comma 11 del regolamento approvato con deliberazione di G.M. n. 308 del 02/12/2003;
- Arch. Anna Maria Rizzo: euro 1.767,01 per saldo spettanze per Direzione dei Lavori, comprensivo degli oneri riflessi, ex art. 3, comma 11 del regolamento approvato con deliberazione di G.M. n. 308 del 02/12/2003;
- Oltre alla somma di euro 411,95, quale quota I.R.A.P. al Cap. 22 del bilancio 2018

MANDATI PAGAMENTO DIPENDENTI:

- N° 2275 DEL 20/06/2018 €. **4.846,53;**

MANDATI PAGAMENTO ONERI RIFLESSI:

- CPDEL N° 2303 DEL 20/06/2018 €. **1.153,47;**
- INAIL N° 3005 DEL 06/08/2018 di €. **386,36** e N° 3006 DEL 06/08/2018 di €. **0,35;**



MANDATI PAGAMENTO IRAP:

- N° 2223 DEL 20/06/2018 €. 411,95;

Totale somme pagate B3) €. 24.333,73 (€. 11.454,28 + €. 375,80 + €. 2.726,12 + €. 89,44 + €. 17,20 + €. 690,16 + €. 973,61 + €. 0,01 + €. 31,94 + €. 838,69 + €. 199,61 + €. 66,92 + €. 71,29 + €. 4.846,53 + €. 1.153,47 + €. 386,36 + 0,35 + €. 411,95);

Differenza somme impegnate e somme pagate B3) = €. 0,00 (€. 24.333,73 - €. 24.333,73)

B4) COMPETENZE TECNICHE COORDINATORE SICUREZZA ESECUZIONE:

- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico - Attività Produttive R.G. n. 1287 del 06/10/2015 veniva liquidata la somma complessiva di **euro 53.863,98**, relativa ai seguenti documenti giustificativi di spesa:
 - **fattura n. 4 PA del 02/09/2015**, di €. 11.044,24 (€. 10.619,46 per onorario, ed €. 424,78 per C.N.P.A.I.A.L.P. al 4%), più €. 424,78 per I.V.A. al 22%, **per complessivi €. 13.473,97**, trasmessa dall'ing. Iannicello Luigi, in qualità di mandatario dell'omonima R.T.P., quale saldo delle spettanze dovute per il servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione delle opere necessarie per il *“Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio”*; MANDATO PAGAMENTO N° 3886 DEL 29/10/2015 €. 13.473,97
 - **fattura n. 3 del 18/08/2015**, di €. 21.609,74 (€. 20.778,60 per onorario, ed €. 831,14 per C.N.P.A.I.A. al 4%), più €. 4.754,14 per I.V.A. al 22%, **per complessivi €. 26.363,88**, trasmessa dall'ing. Vita Maria Cristina Nave, in qualità di mandante della R.T.P. “ing. Iannicello Luigi”, quale saldo delle spettanze dovute per il servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione delle opere necessarie per il *“Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio”*; MANDATO PAGAMENTO N° 3885 DEL 29/10/2015 €. 26.363,88
 - **fattura n. 2 del 31/08/2015**, di €. 11.496,83 (€. 10.629,46 per onorario, €. 425,18 per rivalsa contributo gestione separata al 4%, ed €. 442,19 per C.N.P.A.I.A. al 4%), più €. 2.529,30 per I.V.A. al 22%, **per complessivi €. 14.026,13**, trasmessa dall'ing. Giovanni Ciravolo, in qualità di mandante della R.T.P. “ing. Iannicello Luigi”, quale saldo delle spettanze dovute per il servizio di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione delle opere necessarie per il *“Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio”*; MANDATO PAGAMENTO N° 3887 DEL 29/10/2015 €. 14.026,13

Totale somme pagate B4) €. 53.863,98 (€. 13.473,97 + €. 26.363,88 + €. 14.026,13);

Differenza somme impegnate e somme pagate B4) = €. 0,00 (€. 53.863,98 - €. 53.863,98)

B5) COLLAUDO AMMINISTRATIVO COMPRESO I.V.A. E C.I.:

- con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. e Servizi Ambientali R.G. n. 212 del 16/02/2017, veniva liquidato l'importo complessivo relativo all'onorario ed al rimborso spese, pari ad **€. 895,20** (€. 799,20 + €.96,00), della **ricevuta del 19/09/2016**, trasmessa dall'arch. Damiano Spanò, ed assunta al prot. n. 2442 in data 15/02/2016, relativa al servizio di collaudo tecnico amministrativo dei lavori di *“Recupero dell'immobile*

denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio”; MANDATO PAGAMENTO N° 719 DEL 28/02/2017 €. 895,20

Totale somme pagate B5) €. 895,20;

Differenza somme impegnate e somme pagate B5) = €. 143,76 (€. 1.038,96 - €. 895,20)

B6) COLLAUDO STATICO COMPRESO ONERI RIFLESSI IRAP E R.S.:

- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive R.G. n. 1616 del 14/12/2015, si provvedeva a liquidare l’importo relativo all’onorario pari ad €. 999,08, della ricevuta del 09/12/2015, trasmessa dall’ing. Stefano Bonaiuto in data 11/12/2015, relativa al servizio di collaudo statico in corso d’opera e finale, delle strutture realizzate presso i locali dell’ex mattatoio comunale, in Via Frisella, 60 Partinico, relative alla realizzazione dei lavori di “Recupero dell’immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio”; MANDATO PAGAMENTO N° 1012 DEL 05/04/2016 €. 998,80

Totale somme pagate B6) €. 998,80;

Differenza somme impegnate e somme pagate B6) = €. 300,00 (€. 1.298,80 - €. 998,80)

B7) IMPREVISTI (somme liquidate e pagate alle voci del quadro economico di spesa con previsioni insufficienti)

B8) SPESE DI GARA PER PUBBLICITÀ, AVVISI, CONTRIBUTO AVCP E VARIE:

- con determinazione del responsabile del Settore LL.PP. Manutenzioni e Servizi Cimiteriali R.G. n. 1157 del 03/07/2013, si provvedeva a liquidare la somma di €. 30,00, quale contributo obbligatorio a favore dell’Autorità Nazionale Anti Corruzione (ANAC ex AVCP), per l’espletamento della gara d’appalto relativa all’affidamento del servizio di Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione; MANDATO PAGAMENTO N° 3849 DEL 30/08/2013 €. 30,00 (SOMMA RENDICONTATA MA PAGATA CON FONDI COMUNALI PER CUI NON È STATO RICHIESTO IL RIMBORSO)
- con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. Manutenzioni e Servizi Cimiteriali R.G. n. 1655 del 10/10/2013, veniva rimborsata la somma complessiva di €.600,00, anticipata dal Comune di Partinico quale contributo obbligatorio a favore dell’Autorità di Vigilanza sui Contratti pubblici (ANAC ex AVCP), per l’espletamento della gara d’appalto relativa all’affidamento dell’appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori; MANDATO PAGAMENTO N° 3852 DEL 30/08/2013 €. 600,00
- con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. Manutenzioni e Servizi Cimiteriali R.G. n. 1714 del 24/10/2013, veniva rimborsata la somma di euro 113,10, anticipata dal Comune di Partinico per il pagamento della somma dovuta per la pubblicazione sulla G.U.R.S. dell’estratto del bando di gara relativo al pubblico incanto per appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori; MANDATO PAGAMENTO N° 803 DEL 22/02/2012 €. 113,10
- con determinazione del Responsabile del Settore LL.PP. Manutenzioni e Servizi Cimiteriali R.G. n. 1715 del 24/10/2013, veniva pagata la fattura n. S001069 del



15/03/2012 della Publikompas s.p.a., di euro 1.825,29, dovuta per la pubblicazione a mezzo stampa dell'estratto del bando di gara relativo al pubblico incanto per appalto integrato di progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori; MANDATO PAGAMENTO N° 4819 DEL 05/11/2013 € 1.825,29

Totale somme pagate B8) € 2.568,39 (€ 30,00 (fondi comunali) + € 600,00 + € 113,10 + € 1.825,29);

Differenza somme impegnate e somme pagate B8) = € 3,04 (€ 2.571,43 - € 2.568,39)

B9) SPESE PER ALLACCI PUBBLICI

- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive R.G. n. 256 del 24/02/2015, veniva liquidata la **fattura n. C000000187 del 09/02/2015**, dell'importo complessivo di **€ 5.016,12**, trasmessa per PEC da GALA s.p.a. in data 09/02/2015, relativa al **potenziamento della fornitura di energia elettrica** in bassa tensione della presa n. 8243518503009, cod. POD IT001E92341919, presso i locali dell'ex mattatoio comunale, in Via Frisella, 60 Partinico, necessaria per la realizzazione dei lavori di *“Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio”*; MANDATO PAGAMENTO N° 793 DEL 04/03/2015 € 5.016,12
- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive R.G n° 697 del 05/06/2015, veniva liquidata la **fattura n. 1500004029 del 28/05/2015**, dell'importo complessivo di **€ 8.941,53**, trasmessa da 2i Rete Gas s.p.a., relativa al preventivo n. 9385038 del 09/03/2015, per l'allaccio alla rete di distribuzione del gas metano, presso i locali dell'ex mattatoio comunale, sulla via Principe di Castelnuovo snc, necessario per il funzionamento degli impianti tecnologici dell'immobile denominato *“ex mattatoio comunale”* da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio; MANDATO PAGAMENTO N° 2286 DEL 18/06/2015 € 8.941,53

Totale somme pagate B9) € 13.957,65 (€ 5.016,12 + € 8.941,53);

Differenza somme impegnate e somme pagate B9) = € 0,00 (€ 13.957,65 - € 13.957,65)

B10) ONERI ACCESSO DISCARICA

- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive R.G. n. 1523 del 17/10/2014, veniva liquidata la **fattura n. 7 del 26/08/2014**, trasmessa dall'Impresa S.C.F. Costruzioni s.r.l., con sede in Contrada Caltagirone s.n.c., 92021-Aragona (Ag), P.I. 02092740840, per l'importo di euro 26.081,00, oltre euro 5.737,82 per I.V.A. al 22%, per complessivi **euro 31.818,82**, relativa al rimborso degli oneri di conferimento in discarica dei materiali di risulta derivante dalle lavorazioni eseguite dalla predetta ditta, per la realizzazione dei lavori di *“Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio”*; MANDATO PAGAMENTO N° 4744 DEL 24/10/2014 € 31.818,82
- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive R.G. n. 631 del 19/05/2015, veniva liquidata la **fattura n. 03 del 12/05/2015**, trasmessa dall'Impresa S.C.F. Costruzioni s.r.l., con sede in Contrada Caltagirone s.n.c., 92021-Aragona (Ag), P.I. 02092740840, per l'importo di euro 6.020,00, oltre euro 1.324,40 per I.V.A. al 22%,



per complessivi **euro 7.344,40**, relativa al rimborso degli oneri di conferimento in discarica dei materiali di risulta derivante dalle lavorazioni eseguite dalla predetta ditta, per la realizzazione dei lavori di *“Recupero dell’immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio”*; MANDATO PAGAMENTO N° 1989 DEL 27/05/2015 **€.7.344,40**

- con determinazione del Responsabile del Tecnico – Attività Produttive, R.G. n. 1118 del 07/09/2015, veniva liquidata la **fattura n. 11 del 24/08/2015**, trasmessa dall’Impresa S.C.F. Costruzioni s.r.l., con sede in Contrada Caltagirone s.n.c., 92021- Aragona (Ag), P.I. 02092740840, per l’importo di euro 546,00, oltre euro 120,12 per I.V.A. al 22%, per complessivi ~~euro 666,12~~, relativa al rimborso degli oneri di conferimento in discarica dei materiali di risulta derivante dalle lavorazioni eseguite dalla predetta ditta, per la realizzazione dei lavori di *“Recupero dell’immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio”*; MANDATO PAGAMENTO N° 3258 DEL 16/09/2015 **€. 666,12**

Totale somme pagate B10) €. 39.829,34 (€. 31.818,82 + €. 7.344,40 + €. 666,12);

Differenza somme impegnate e somme pagate B10) = €. 0,00 (€. 39.829,34 - €. 39.829,34)

B11) STUDIO GEOLOGICO ED INDAGINI COMPRESO IVA (somme interamente liquidate e pagate alle altre voci del quadro economico di spesa con previsioni insufficienti).

B12) ASSICURAZIONE DIPENDENTI E SPESE DI CARATTERE STRUMENTALE (somme interamente liquidate e pagate alle altre voci del quadro economico di spesa con previsioni insufficienti).

B13) SPESE PER ACQUISIZIONE CERTIFICATO AGIBILITÀ IMMOBILE

- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive R.G. n. 1614 del 14/12/2015, si provvedeva a liquidare la **fattura n. 1/E del 19/11/2015**, trasmessa dal geom. Onofrio Aurelio Pirrello, ed assunta al prot. n. 8239/TAP del 10/12/2015, dell’importo di €. 1.999,05, più €. 79,96 per contributo previdenziale al 4%, per un imponibile complessivo di €. 2.079,01, oltre €. 457,38 per I.V.A. al 22%, più € 159,00 per rimborso spese, per complessivi **€. 2.695,39**, relativa al servizio di accatastamento dell’immobile comunale di Via P.pe di Castelnuovo angolo Via Frisella, 60, da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio, espletato dal predetto tecnico; MANDATO PAGAMENTO N° 281 DEL 12/02/2016 **€. 2.695,39**
- con determinazione del Responsabile del Settore Tecnico – Attività Produttive R.G. n. 1694 del 24/12/2015, veniva liquidata la somma di **€. 326,60**, (compreso €. 2,60 per taxa bollettini postali) da Versare ai VV.FF. per il procedimento relativo alla SCIA per il servizio di prevenzione incendi mediante n° 2 bollettini postali sul ccp n. 16373904 di €. 162,00 ciascuno; MANDATO PAGAMENTO N° 783 DEL 15/03/2016 **€. 162,00**; MANDATO PAGAMENTO N° 784 DEL 15/03/2016; **€. 2,60** MANDATO PAGAMENTO N° 785 DEL 15/03/2016 **€. 2,60**;

Totale somme pagate B13) €. 3.021,99 (€. 2.695,39 + €. 162,00 + €. 162,00+ €. 2,60);

Differenza somme impegnate e somme pagate B13) = €. 0,00 (€. 3.021,99 - €. 3.021,99)



B14) INDENNITÀ PER OCCUPAZIONI TEMPORANEE (somme interamente liquidate e pagate alle altre voci del quadro economico di spesa con previsioni insufficienti).

TOTALE SPESE PAGATE EURO 2.501.379,42

CONTO FINALE

TOTALE SOMME IMPEGNATE (IGV)	EURO 2.501.826,22;
TOTALE SPESE PAGATE	EURO 2.501.379,42;
TOTALE ECONOMIE SU SOMME IMPEGNATE	EURO 446,80.

Dato atto che:

- Che i lavori hanno avuto inizio in data 11/10/2013, giusto verbale di consegna redatto in pari data, e conclusi in data 16/07/2015, giusto certificato di ultimazione lavori redatto in data 20/07/2015;
- Che le opere sono state collaudate positivamente dal punto di vista tecnico-amministrativo giusto certificato di collaudo emesso in data 02/09/2016.

Ritenuto che siano state regolarmente espletate tutte le attività connesse alla variante al progetto esecutivo dell'intervento di "Recupero dell'immobile denominato ex mattatoio comunale da adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in situazione di grave disagio", approvata con deliberazione della G.M. n. 103 del 19/06/2015, dell'importo complessivo di €. 3.389.957,46 di cui €. 2.061.970,97 per lavori al netto del ribasso d'asta e comprensivo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, €. 365.015,60, per somme a disposizione dell'Amministrazione, €. 763.204,08, per somme non a disposizione, ed €. 125.373,96 per economie.

Il sottoscritto responsabile Unico del procedimento attesta che a seguito delle economie derivanti dai ribassi di gara delle gare d'appalto espletate, e delle spese effettivamente sostenute discende il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA FINALE

A) APPALTO INTEGRATO

- | | |
|--|-----------------------|
| 1) Per lavori al netto del ribasso di gara | € 2.061.970,97 |
| di cui per oneri per la sicurezza € 80.742,77 | |
| 2) Per progettazione esecutiva al netto del ribasso di gara | € 74.392,85 |
| TOTALE APPALTO INTEGRATO (lavori e progettazione esec.) | € 2.136.363,82 |

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

- | | |
|---|--------------|
| 1) IVA su lavori | € 206.197,10 |
| 2) IVA su progettazione esecutiva e contributo integrativo | € 19.349,42 |
| 3) Incentivo art. 92 c.5. e art 93 c. 7-bis e 7-ter D.Lgs. n. 163/06 per R.U.P.,
progettazione Definitiva, Dir. dei Lavori, coll. Amm. e collaboratori | € 24.333,73 |
| 4) Competenze tecniche Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione,
compreso IVA al 22% e INARCASSA al 4% | € 53.863,98 |
| 5) Collaudo Amm. compreso IVA e contributo integrativo | € 895,20 |
| 6) Collaudo statico compreso oneri riflessi, IRAP e rimborso spese | € 998,80 |
| 7) Imprevisti 5% lavori a base di gara (€ 2.671.112,62) | € 0,00 |



8) Spese di gara per pubblicità, avvisi, contributo AVCP e varie (di cui €. 30;00 pagate con fondi comunali, rendicontate ma non è stato chiesto il rimborso all'ente finanziatore)	€.	2.568,39
9) Spese per allacci pubblici	€.	13.957,65
10) Oneri accesso discarica	€.	39.829,34
11) Studio geologico e indagini compreso IVA	€.	0,00
12) Assicurazione dipendenti (R.U.P. Direzione dei Lavori e collaboratori) e spese di carattere strumentale sostenute dall'Amministrazione Agg. Art. 92 c. 7 bis D.Lgs n. 163/06 e s.m.i.	€.	0,00
13) Spese per acquisizione certificato di agibilità dell'immobile	€.	3.021,99
14) Indennità per occupazioni temporanee art. 50 D.P.R. n. 327/01	€.	0,00
Sommano a disposizione dell'Amministrazione	€.	365.015,60
C) Somme non a disposizione dell'Amministrazione		
1) Ribasso appalto integrato (25,6703% di €. 2.692.797,61)	€.	691.249,22
2) I.V.A. su Ribasso Lavori 10% (665.522,45)	€.	66.552,24
3) I.V.A. su Ribasso Progettazione 21% (25.726,77)	€.	5.402,62
Sommano non a disposizione dell'Amministrazione	€.	763.204,08
D) Economiche	€.	125.373,96
TOTALE INTERVENTO	€.	3.389.957,46

Partinico, lì 06/08/2018



Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Armando Piscitello

IL SINDACO
dott. De Luca Maurizio

F. To

L'ASSESSORE ANZIANO

F. To (Bemardi) (4/20)



^{vef}
IL SEGRETARIO GENERALE
dott.ssa Antonella Spataro

AVV. PAOLO BARANCA
F. To

REFERATO DI PUBBLICAZIONE
(Art.11, comma 1 Legge Regionale n.44/91)

REG. PUBBL. N. _____

Certifico io sottoscritto Segretario Generale su conforme dichiarazione dell'addetto alla pubblicazione, che copia del presente verbale viene pubblicato Responsabile all'Albo Pretorio il giorno _____ all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 giorni consecutivi.

Il Responsabile dell'Albo Pretorio

IL SEGRETARIO GENERALE
dott.ssa Antonella Spataro

Il sottoscritto Segretario Generale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ ;

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenute richieste di invio al controllo (Art.12, comma 1, Legge Regionale n.44/91);
- Dichiarata Immediatamente Esecutiva (art.12, comma 2, Legge Regionale n.44/91);
- _____

Data 5-10-2018



^{vef}
IL SEGRETARIO GENERALE
dott.ssa Antonella Spataro
AVV. PAOLO BARANCA
F. To



A single horizontal line spanning the width of the page.

A long diagonal line starting from the bottom-left and extending towards the top-right, crossing the horizontal line.

Small vertical text or markings on the left side of the page.

Small vertical text or markings at the bottom left of the page.